



SALE

PARDUODAMAS BUTAS I. SIMONAITYTĖS G., VINGIO, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 48 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

128 000 € (2 666.67 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
48.00 m²

Aukštas
4/5

Kambariai
2

Kaina:	128 000 € (2 666.67 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	1983
Pastato įrengimas	Fully equipped
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Sale

Papildoma informacija

Parduodamas kokybiškai ir šiuolaikiškai įrengtas 2 atskirų kambarių butas Simonaitytės gatvėje, šalia Simonaitytės kalnelio!

Ieškote būsto, į kurį galėtumėte įsikelti iš karto, be jokių papildomų investicijų? Šis 48 kv. m butas – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Pagrindinė informacija:

48 kv. m bendras plotas;

4 aukštas iš 5;

nekampinis, saulėtas ir šiltas butas;

tvarkinga laiptinė, rami kaimynystė;

butui priklauso rūšys.

Ką tik atliktas kapitalinis remontas:

pakeisti visi vandentiekio ir nuotekų vamzdiniai;

nauja elektros instaliacija;

nauji šviestuvai ir LED apšvietimas;

naujos vidaus durys;

naujas laminatas;

įtempiamos lubos;

šarvuotos įėjimo durys;

įstiklintas ir pilnai sutvarkytas balkonas su įrengtu apšvietimu;

vonios kambarys sujungtas su tualetu, padidintas koridoriaus

sąskaita.

Virtuvė ir įranga:

nauji baldai;

nauja buitinė technika: indaplovė, orkaitė, kaitlentė ir

gartraukis;

butas parduodamas beveik su visais baldais bei buitine technika.

Namo privalumai:

namą administruoja bendrija;

atliktas tarpblokinų siūlių remontas;

fasadas atnaujintas termokeraminiais dažais, kurie padeda

sumažinti šilumos nuostolius žiemą ir fasado įkaitimą vasarą bei

mažina drėgmės ir pelėsio susidarymo riziką;

už atliktus darbus pilnai atsiskaityta;

modernizuota šildymo sistema, įrengti šildymo reguliavimo

ventiliai;

suremontuota laiptinė, pakeisti langai, įrengta telefonspynė.

Puiki vieta gyvenimui: Šalia Simonaitytės kalnelis, vaikų

darželiai, mokyklos, prekybos centrai, netoliese Debreceno ir

Žardininkų parkai. Patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis. Šalia namo patogų statyti automobilį, o šiuo metu papildomai įrengiamos naujos automobilių stovėjimo vietos.

Tai išskirtinis pasiūlymas ieškantiems modernaus, kokybiškai įrengto būsto, kuriame nereikės rūpintis remontu – belieka atsivežti asmeninius daiktus ir mėgautis naujais namais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068966414

Susisiekti el.paštu: diana.tikesgrupe@gmail.com



