



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS IEŠMININKŲ G., NAUJININKUOSE, VILNIUS, 50.19 KV.M PLOTU

52 000 € (1 036.06 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 50.19 m²	Aukštas 1/1	Kambariai 3
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	52 000 € (1 036.06 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1890
Pastato įrengimas	Suremontuotas
Šildymas	Array
Namo tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

Parduodamas 3 kambarių butas Iešmininkų g, Naujininkuose, Vilniuje

Parduodamas 50,19 kv.m ploto objektas patogioje Vilniaus miesto vietoje – Naujininkuose. Tai praktiškas pasirinkimas ieškantiems miesto lokacijos, atskiro įėjimo ir galimybės įsirengti erdvę pagal savo poreikius. Objektas yra 1 aukšte iš 1, todėl puikiai tinka vertinantiems privatumo jausmą ir patogų patekimą be laiptinių.

Turtui reikalingas remontas, todėl tai gera galimybė naujiems savininkams susikurti norimą interjerą bei funkcionalų išplanavimą pagal savo poreikius. Tvirtas medinis pastatas, 1890 m. statybos. Šildymas – kietu kuru. Yra detalusis planas, atskiras įėjimas, parkavimo vieta (garažas), drabužinė ir virtuvė sujungta su pagrindine erdve, palėpė.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas – Iešmininkų g. 25, Naujininkai, Vilnius
- Bendras plotas – 50,19 kv.m

- Kambarių skaičius – 3
- Aukštas – 1 iš 1
- Statybos metai – 1890
- Pastato tipas – medinis
- Įrengimas – reikalingas remontas
- Šildymas – kietu kuru
- Yra detalusis planas
- Atskiras įėjimas
- Garažas
- Priklauso didelis sandėliukas ūkiniame pastate
- Butas neturi kanalizacijos (galima prisijungti prie miesto, kanalizacijos šulinys yra prie pat namo)
- Elektra
- Vanduo

PRIVALUMAI:

- Patogi vieta Vilniaus mieste
- 3 kambarių išplanavimas
- Atskiras įėjimas
- Yra parkavimas
- Galimybė įsirengti pagal savo skonį ir poreikius
- Galimybė įsirengti mansardą
- Prie namo bus statomas daugiabutis, kas dar labiau pakels turto vertę, pagerins gatvės vaizdą ir pritrauks daugiau gyvybės.
- Buvo atliktas vertinimas 53000 Eur.

VIETA:

- Objektas įsikūręs Naujininkuose, patogioje miesto dalyje
- Patogus susisiektis su kitais Vilniaus rajonais
- Miesto aplinka kasdieniam patogiam gyvenimui

ŠALIA:

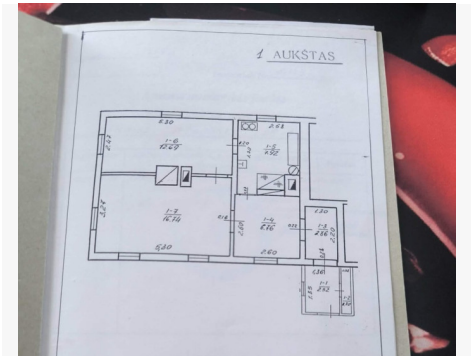
- Maxima XX

- Lidl
- Vilniaus Naujininkų progimnazija
- Vilniaus lopšelis-darželis „Pabiručiai“
- Vilniaus darželis-mokykla „Šaltinėlis“
- Smolensko viešojo transporto stotelė

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 869531043
Susisiekti el. paštu: mirek.radevic@gmail.com





Hilmont

PARDUOKITE SAVO TURTĄ SU HILMONT

- 1% adekvatus sėkmės mokestis po pardavimo
- Profesionalumas ir inovacijos
- 14+ metų patirtis
- Užtikriname sklandų procesą nuo A iki Z
- NEMOKAMA KONSULTACIJA

Miroslav Radevič | +370 695 31043 | miroslav@hilmont.lt



