

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ?SRUTIES G., PILAIT?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50.55 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

105 000 € (2 077.15 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
50.55 m	4/5	2

Kaina:	105 000 € (2 077.15 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1995
Įrengimo lygis	2 Tvarkingas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 2 kambarių butas su galimybe perplanuoti į 3 kambarių butą Pilaitėje – puiki vieta gyvenimui ar investicijai!

Ieškote patogaus būsto su gera infrastruktūra? Šis butas – puiki galimybė įsikurti arba investuoti vertę išlaikančiame Vilniaus mikrorajone. Tvarkingas namas, patogi lokacija, išvystyta susisiekimo infrastruktūra – visa tai užtikrina komfortišką gyvenimą.

BENDRA INFORMACIJA

- > Adresas: Įsruties g. 26, Vilnius
- > Statybos metai: 1995 m.
- > Pastato tipas: mūrinis
- > Aukštas: 4 iš 5
- > Buto plotas: 50,55 kv. m
- > Kambarių skaičius: 2
- > Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

PRIVALUMAI

- Patogi vieta Pilaitėje – rami aplinka ir gera susisiekimo infrastruktūra
- Galimas perplanavimas į 3 kambarius negriaunant buto sienų
- Erdvus butas su funkcionalių išplanavimu
- Vos kelios minutės pėsčiomis iki Vilniaus Šv. Juozapo bažnyčios – ramybei ir bendruomeniškam gyvenimui
- Netoliese parkai, mokyklos, prekybos centrai
- Šviesus butas - langai orientuoti į vakarus

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Svetainė – 18,01 kv. m.
- Virtuvė – 8,16 kv. m.
- Miegamasis – 12,10 kv. m.
- Vonios kambarys – 2, 94 kv. m.
- WC 1,08 – kv. m.
- Koridorius – 6,61 kv. m.
- Sandėliukas – 1,65 kv. m.

INFRASTRUKTŪRA

- Patogus susisiekimas su miesto centru viešuoju transportu ir automobiliu
- Netoliese viešojo transporto stotelės
- Prekybos centrai („Maxima“, „Iki“, „Rimi“, „Lidl“)
- Mokyklos, darželiai, medicinos įstaigos
- Žaliosios zonos pasivaikščiojimams ir laisvalaikiui

ATSTUMAI

- ~7.15 km Atstumas iki centro
- ~0.28 km Vilniaus Martyno Mažvydo vidurinė mokykla
- ~0.61 km Vilniaus Pilaitės vidurinė mokykla
- ~0.40 km Vilniaus lopšelis-darželis "Gilūžis"
- ~0.66 km Vilniaus lopšelis-darželis "Pilaitukas"
- ~0.19 km Lidl
- ~0.33 km IKI - PILAITĖ
- ~0.38 km Maxima XX

Šis butas – tai puiki galimybė įsirengti jaukius namus ar užtikrinti stabilias pajamas iš nuomos!

Maloniai kviečiame apžiūrėti!

Skambinkite Jums patogiu metu – suderinsime apžiūrą.

Reikia finansavimo? Mūsų partneriai padės Jums rasti geriausią paskolos pasiūlymą.

Turite būstą, kurį svarstote parduoti? Pasiūlysime nemokamą konsultaciją dėl kainos ir pardavimo strategijos.

Vaida Kalinauskaitė - van der Laan

LNTAA SERTIFIKUOTA NT BROKERĖ

vaida.kalinauskaite@capital.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068719298

Susisiekti el.paštu: vaida.kalinauskaite@capital.lt



