



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS J. BASANAVIČIAUS  
G., CENTRAS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M.  
SAV., 42.45 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI****56 400 €** (1 328.62 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>42.45 m<sup>2</sup></b>	<b>5/5</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>56 400 € (1 328.62 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1964
Įrengimo lygis	Kita
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

2 kambarių butas su rūsiu

Parduodamas 2 kambarių butas su rūsiu yra Panevėžio m., J. Basanavičiaus g. 7. Objektas yra miesto centrinėje dalyje. Aplinkinėje vietovėje dominuoja kiti daugiabučiai pastatai ir privatūs gyvenamieji namai.

**BENDRA INFORMACIJA:**

Adresas: Panevėžys, J. Basanavičiaus g. 7-24;

Plotas: 42.45 kv. m;

Kambarių skaičius: 2;

Aukštas: 5;

Statybos metai: 1964 m.;

Renovacija: nerenovuotas;

Šildymas: yra;

Vandentiekis: yra;

Nuotekų šalinimas: yra;

Dujos: yra;

Elektra: yra.

-----

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą: butas su rūsiu, bendro ploto 42.45 kv. m, unikalus Nr. 2796-4000-7017:0005, Panevėžys, J. Basanavičiaus g. 7-24.

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos faktinės būklės bei pagal atnaujintus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Parduodami statiniai yra valstybinėje žemėje, kurioje žemės sklypas nesuformuotas, todėl VĮ Turto bankas teisių į sklypą ar jo dalį neturi ir neperleidžia.

Parduodamam butui priskirtas rūsys, kuris yra bendrojo naudojimo patalpa, todėl rūsių vieta, indeksas yra nenustatytas. Atsižvelgiant į tai, kad daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpos yra bendrosios dalinės nuosavybės teisės objektas, visi klausimai susiję su daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų valdymu, naudojimu (vietos nustatymu) ir disponavimu sprendžiami bendraturčių sutarimu. Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Parduodamas butas yra name, kuris yra Panevėžio miesto istorinės dalies (unikalus objekto kodas 31872) teritorijoje, įrašytoje į Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą. Jų naudojimas ir tvarkymas (statybos, rekonstrukcijos, remonto darbai) reglamentuojami Lietuvos Respublikos statybos ir Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymais bei jų įgyvendinamaisiais teisės aktais.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-06-15, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-06-17, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-06-22, 9 val. 00 min.00 sek.– 2026-06-23, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 06 954

Susisiekti el.paštu: [aiste.keleciene@turtas.lt](mailto:aiste.keleciene@turtas.lt)



