



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS J. BASANAVIČIAUS G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 123.51 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

855 000 € (6 922.52 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
123.51 m ²	1/4	3

Kaina: **855 000 € (6 922.52 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1912

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Lauko terasa, Aukštos lubos, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Vaizdo kameros

Papildoma informacija

Liko tik 3 „Basanavičiaus“ apartamentai – kurkite gyvenimą istoriniame pastate, o namų raktus gaukite jau nuo liepos mėnesio.

„Basanavičiaus“ – unikalus, istorinę vertę saugantis apartamentų projektas Vilniaus centre. Per keturis pastato aukštus išsidėstę vos 24 apartamentai, kurių gyventojus pasitiks prabangiai įrengtos bendros erdvės bei atkurti originalūs pastato elementai, o gryno oro malonumais kvies mėgautis privatus, žaliuojantis vidinis kiemas.

Susipažinkime plačiau: www.basanaviciaus.lt

ŠIŲ APARTAMENTŲ IŠSKIRTINUMAI:

- Šie apartamentai turi vieną iš didžiausių projekte, net 71 kv.m ploto, terasą. Terasa nukreipta į privatų vidinį kiemą, kuriame kiekvieną dieną tvyros ramybė.
- 123.51 kv.m ploto apartamentuose galite susikurti pagrindinio miegamojo erdvę su savu vonios kambariu ir didele

drabužinė, darbo kambarį arba antrą miegamąjį, itin erdvų antrą vonios kambarį ir patogiai išplanuotą svetainės-virtuvės zoną.

- Paskirtis: gyvenamoji.
- Visi apartamentų langai nukreipti į vidinį projekto kiemą, į pietryčių pusę.
- Vitrininiai, modernūs langai nuo grindų iki lubų.
- Už papildomą mokestį galima įsigyti požeminio ar antžeminio automobilio parkavimo vietą/-as.

PROJEKTO IŠSKIRTINUMAI:

- Nedidelė bendruomenė – projekte įsikurs tik 24 apartamentų savininkai.
- Parduodami 59–150 kv.m apartamentai – kiekvienas būstas pasitinka savitu žavesiu ir išskirtiniu išplanavimu.
- Restauruojami ir išsaugomi originalūs pastato elementai – fasado detalės, stogeliai bei balkonai, vartai, išskirtinės įėjimo durys, istoriniai langų sudalinimai, kešoninės lubos pirmame aukšte bei kiti, ypatingą vertę kuriantys, pastato atradimai.
- Išskirtinė aplinka – privačiame vidiniame kiemelyje atrasite poilsio zonas, žaliuojančią augaliją ir medžiais apsuptą grindinio alėją.
- Asmeninė erdvė – pirmojo aukšto apartamentų terasos atskirtos augalija, o mansardinių apartamentų stogo terasos leis susikurti išskirtinę atmosferą ir mėgautis visišku privatumu.
- Privatus dviejų aukštų požeminis parkavimas.
- Šviesios erdvės, klasikinio ir modernaus interjero elementai, išskirtinio dizaino kūriniai, nesenstanti elegancija ir pažangios technologijos.

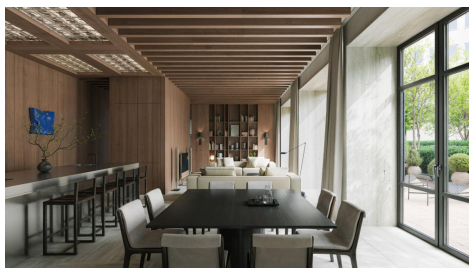
„Basanavičiaus“ architektai – apdovanojimus pelnusi architektų komanda „DO Architects“, o projekto bendrų erdvių sprendimai iki detalių kuriami interjero dizainerių komandos.

Atvykite apžiūrai Jums patogiu laiku ir įvertinkite projektą iš arti. Galbūt „Basanavičiaus“ taps Jūsų namais?

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061066222

Susisiekti el.paštu: agne@basanaviciaus.lt



2026 m. gegužės mėn.



BASANAVIČIAUS

BASANAVIČIAUS

