

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS J. BASANAVIČIAUS G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
96.59 M² PLOTO 3 KAMBARIAI**

695 000 € (7 195.36 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
96.59 m	1/4	3

Kaina: **695 000 € (7 195.36 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis Dalinė apdaila 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Lauko terasa, Aukštos lubos, Nauja kanalizacija, Nauja elektros
instaliacija, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Vaizdo kameros

2

Papildoma informacija

„Basanavičiaus“ – unikalus, istorinę vertę saugantis apartamentų projektas Vilniaus centre. Per keturis pastato aukštus išsidėstę vos 24 apartamentai, kurių gyventojai mėgausis prabangiai įrengtomis bendromis erdvėmis ir gryno oro malonumais privačiame vidiniame kieme.

Susipažinkime plačiau: www.basanaviciaus.lt

ŠIŲ APARTAMENTŲ IŠSKIRTINUMAI:

- Apartamentams priklauso 65 kv.m ploto privati terasa gryno oro malonumams.
- Apartamentai itin erdvūs - 96,59 kv.m (pirmo aukšto erdvė + antresolė).

- Apartamentai įsikūrę 1-ame aukšte, langai nukreipti į vidinę projekto alėją.
- Aukštos lubos leidžia įsirengti net 21,79 kv.m antresolę.
- Apartamentuose galima susikurti du erdvius miegamuosius kambarius, didelį vonios kambarį ir šviesią svetainės-virtuvės zoną.
- Apartamentų langai nukreiptų vakarų kryptimi.
- Už papildomą mokestį galima įsigyti požeminio ar antžeminio automobilio parkavimo vietą/-as.

PROJEKTO IŠSKIRTINUMAI:

- Nedidelė bendruomenė – projekte įsikurs tik 24 apartamentų savininkai.
- Parduodami 59-150 kv.m apartamentai – kiekvienas būstas pasitinka savitu žavesiu ir išskirtiniu išplanavimu.
- Atkuriamas ir pabrėžiamas istorinio pastato žavesys su moderniais sprendimais.
- Išskirtinė aplinka – privačiame vidiniame kiemelyje atrasite poilsio zonas, žaliuojančią augaliją ir medžiais apsuptą grindinio alėją.
- Asmeninė erdvė – pirmojo aukšto apartamentų terasos atskirtos augalija, o mansardinių apartamentų stogo terasos leis susikurti išskirtinę atmosferą ir mėgautis visišku privatumu.
- Privatus dviejų aukštų požeminis parkavimas.
- Šviesios erdvės, klasikinio ir modernaus interjero elementai, išskirtinio dizaino kūriniai, nesenstanti elegancija ir pažangios technologijos.

„Basanavičiaus“ architektai – apdovanojimus pelnusi architektų komanda „DO Architects“, o projekto bendrų erdvių sprendimai iki detalių kuriami interjero dizainerių komandos.

Atvykite apžiūrai Jums patogiu laiku ir įvertinkite projektą iš arti. Galbūt „Basanavičiaus“ taps Jūsų arba Jūsų verslo namais?

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061066222

Susisiekti el.paštu: agne@basanaviciaus.lt

