



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS J. BASANAVIČIAUS G., SMĖLIO, UTENOS M., UTENOS R. SAV., 79.00 M<sup>2</sup> PLOTO 4 KAMBARIAI

**84 900 €** (1 074.68 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>79.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>5/5</b>	Kambariai <b>4</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	<b>84 900 € (1 074.68 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1993
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Basanavičiaus gatvėje, Utenos mieste – 4 kambarių butas laukia naujų šeimininkų. Butas yra strategiškai patogioje vietoje. Kelių šimtų metrų spinduliu yra Utenos Vyturių progimnazija, Utenos vaikų ir jaunimo užimtumo centras, vaikų darželis Želmenėlis, turgus, prekybos centrai ir specializuotos krautuvėlės, sporto klubas, Smėlynės parkas.

#### PRIVALUMAI:

- Butas 79 kv. m. mūrinio namo 5 aukšte. (bute yra 4 atskiri kambariai, virtuvė, vonia, langai į šiaurės ir pietų puse, pakeisti langai. Butui priklauso du rūšiai);
- Vonia ir tualetas atskiri.
- Mažos išlaidos už šildymą (namas priklauso bendrijai ir šildymą reguliuojasi pats).
- Automobilių parkavimo aikštelė.

Koordinatės:

maps.lt – 55.501399, 25.615927

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros susisiekite ir mes viską Jums papasakosime.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: [info@namude.lt](mailto:info@namude.lt)



