

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS J. JANONIO G., SENAMIESTIS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 75 M² PLOTO
3 KAMBARIAI**

175 000 € (2 333.33 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
75.00 m	2/3	3

Kaina:	175 000 € (2 333.33 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1960
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Aukštos lubos

Papildoma informacija

RENOVUOTAME NAME, KLAIPĖDOS CENTRE MAINOMAS arba PARDUODAMAS ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS Į NAMĄ / KOTEDŽĄ KLAIPĖDOJE ARBA KLAIPĖDOS RAJONE SU GALIMA PRIEMOKA

Šis butas - išskirtinis pasirinkimas šeimai, norinčiai persikelti gyventi į patį Klaipėdos centrą, prie pat Lietuvos kelių aikštės, kur žaliosios erdvės, vaikų žaidimų aikštelės, mokyklos, darželiai, pramogų vietos - viskas, ko reikia - vos kelių žingsnių atstumu.

Butas įrengtas kokybiškai, jaukiai ir stilingai - tinkamas gyventi iš karto.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas 75 m²;
- Aukštas 2/3;
- Kambarių skaičius: 3;
- Du balkonai;
- Butas orientuotas į pietus ir šiaurę. Miegamieji vėsesnėje pusėje, virtuvė su svetaine - šviesiojoje pusėje;
- Statybos metai: 1960 m. Buto kapitalinis remontas 2017 m. (keistas išplanavimas, pakeista elektros instaliacija bei santechnika). Daugiabučio renovacija: 2020 m.;
- Šildymas centrinis kolektorinis (reguliuojamas) - visi radiatoriai reguliuojami, virtuvė ir koridorius su šildomomis grindimis. Vonioje grindys šildomos elektra (programuojamas valdiklis);
- Rusys 6 m².

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė sujungta su virtuve: 30 m²;
- Tėvų miegamasis: 14 m²;
- Vaikų kambarys: 18 m²;
- Vonia: 6 m²;
- Koridorius: 7 m².

ĮRANGA IR APDAILA:

- Išbetonuotos visos buto grindys, dengtos ažuolinėmis parketlentėmis iš Medžio stiliaus;
- Integruota virtuvė, trys talpios individualaus užsakymo spintos miegamuosiuose ir vonioje bei knygų lentyna svetainėje su apšvietimu. Individualaus užsakymo aukšta miegamojo lova su 180 cm pločio čiužiniu;

- Sienos - gipsas, dažytos;

- Butas lieka su visais baldais ir butinine technika: integruotas šaldytuvas, indaplovė, indukcinė kaitlentė, skalbyklė, džiovyklė;

KAINA DERINAMA.

+37065201011

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: danielegijoneda@gmail.com