

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS J. JASINSKIO G.,
SENAMIESTYJE, VILNIUJE, 18.72 KV.Ų PLOTO, 2
KAMBARIAI**

81 650 € (4 263.71 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
19.15 m	1/3	2

Kaina:	81 650 € (4 263.71 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas ²
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Langai su stiklo paketais, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES BUTAS-LOFTAS JŪSŲ INVESTICIJAI AR GYVENIMUI SOSTINĖS SENAMIESTYJE.

Šis butas gali tapti Jūsų puikia investicija vykdant nuomos verslą.

PRIVALUMAI:

- Butui/loftui atliktas remontas, atnaujinta elektros instaliacija, vamzdynai.

- Funkcionalus išplanavimas leis susiplanuoti funkcionalias gyvenamas erdves, montuoti erdvas spintas.
- Puikus pasirinkimas norintiems susiplanuoti interjerą pagal asmeninius poreikius - sudėtingiausi darbai atlikti, o Jums lieka apsistatyti namus mėgiamais baldais.
- Aukštos lubos, siekiančios iki 4.12 metrų suteikia dar didesnio erdvės pojūčio.
- Pro didelius langus patenka daug natūralios dienos šviesos.
- Storos namo sienos nepraleidžia gatvės šurmilio.
- Butui priklauso dalis bendro koridoriaus, kuriuo naudojasi trys butai bei į kurį pateksite iš laiptinės. Patekimas į laiptinę pro kodines spynas.
- Vidiniame namo kieme įrengta automobilių parkavimo aikštelė, kurioje rasite vietos savo automobiliui.
- Butas yra vienoje patraukliausių sostinės vietų – Tauro kalno pašonėje. Vos už kelių žingsnių – istorinis miesto centras su Katedros aikšte, neatrastos jaukios gatvelės vedančios iki Gedimino prospekto.
- Čia pat mėgstamiausi kavos namai ir restoranai, gražiausi pasivaikščiojimų takai, įtraukiančios Vilniaus istorijos ir visa, kas verčia džiaugtis savo miestu.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - J.Jasinskio gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 1940 m.;

Namas mūrinis;

Aukštas - 1/3;

Kambariai - 2;

Butas su antresole;

Buto plotas - 10.26 kv.m. pirmo aukšto erdvė + 8.89 kv.m. antresolė + 1.81 kv.m. bendro naudojimo koridorius, kuriuo naudojasi trys butai;

Paskirtis - gyvenamoji;

Aukštos lubos, siekiančios iki 4.12 metrų;

Priklauso rūšys daiktų sandėliavimui;

Automobilio parkavimas vidiniame namo kieme.

KOMUNIKACIJOS:

Atnaujinta elektros instaliacija ir vamzdynai;

Šildymas - centrinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.11 km iki viešojo transporto stotelės "Pamėnkalnio st.";

~0.30 km iki Vilniaus darželio-mokyklos "Dainorėliai";

~0.19 km iki Vilniaus Simono Daukanto gimnazijos;

~0.20 km iki prekybos centro "Rimi Live Square";

~0.39 km iki prekybos centro "IKI ";

~0.83 km iki prekybos centro "Maxima X".

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į SIGITĄ ŽIAUNĮ

8 682 12 379 arba sigitas@urbanestate.lt

Daugiau objektų: www.sigitasziaunys.lt

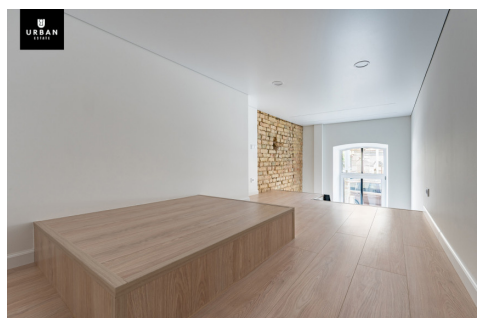
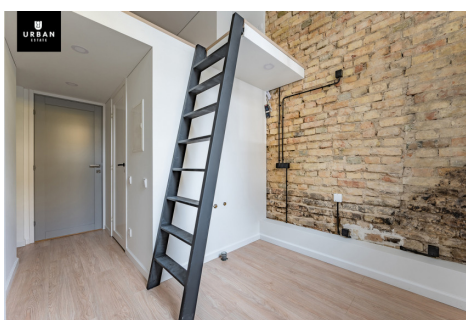
Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

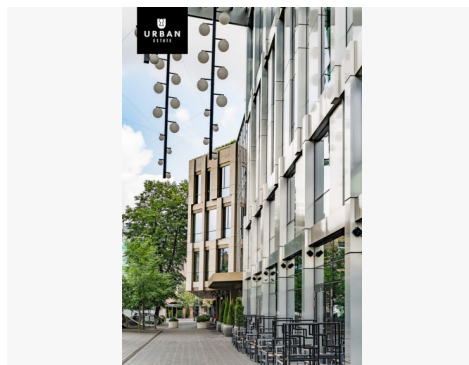
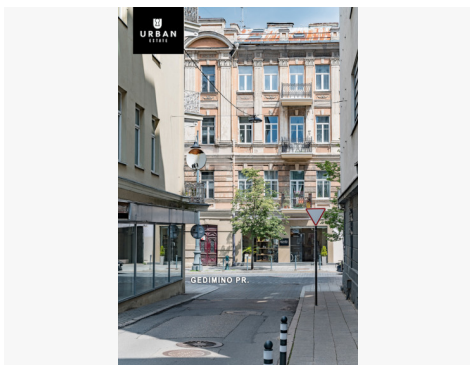
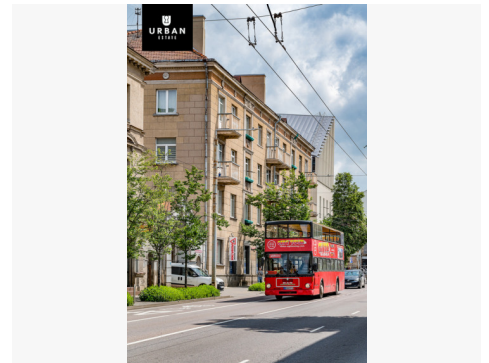
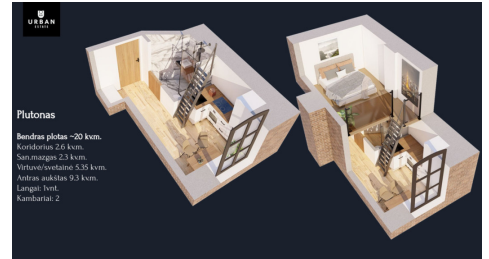
PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

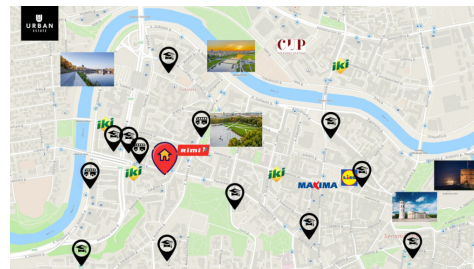
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068212379

Susisiekti el.paštu: sigitas@urbanestate.lt









URBAN
REALTY

PROFESIONALIOS NEKILNOJAMOJO
TURTO PASLAUGOS

NT Brokeris
SIGITAS ŽIAUNYS

 sigitas@urbanestate.lt

 +370 682 10379

 www.sigitasziaunys.lt

Jūsų NT brokeris *Sigitas Žiaunys*

