



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS J. JASINSKIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 15.87 M² PLOTU, 1 KAMBARIAI

95 € (5.99 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 15.87 m²	Aukštas 2/3	Kambariai 1
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	95 € (5.99 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

Parduodamas studijos tipo butas J. Jasinskio g. 8 – puiki investicija nuomai arba kaip pirmasis būstas jaunam žmogui. Tik ką atilktas remontas su daline apdaila – 2026 I ketvirtis.

YPATUMAI:

- o Buto tipas: studija, atvira erdvė su atskira antresole lovai.
- o Bendras plotas pagal RC išrašą yra 11,87 plus 4 kv.m. antresolė.
- o Dalinė apdaila – lengvai užbaigiama pagal savininko skonį.
- o Išplanavimas: vienas pagrindinis kambarys su antresole (miegamoji zona), kompaktiška virtuvės zona, vonia/san. mazgas.

PRIVALUMAI:

- o patrauklus išplanavimas efektyviam išnaudojimui, antresolė taupo vietą ir didina nuomai patrauklumą;
- o nedidelės priežiūros sąnaudos; tinkamas trumpalaikiai arba ilgalaikiai nuomai.
- o Strateginė vieta Senamiestyje – gera infrastruktūra, paslaugos ir susisiekimas šalia
- o Puikiai tinka nuomai (studentams/jaunimui) arba kaip pirmas būstas
- o Galimas greitas įsigijimas
- o Kieme numatyta parkavimo vieta

VIETA:

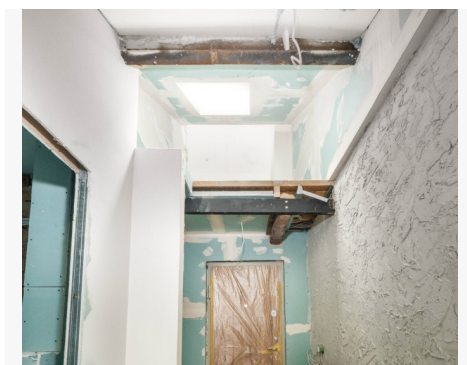
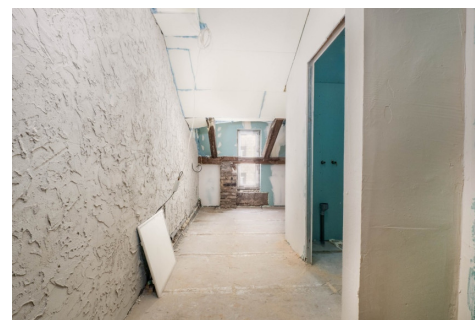
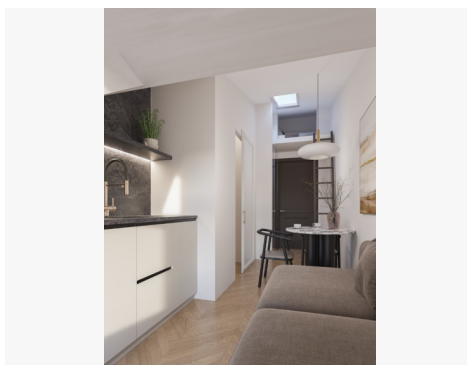
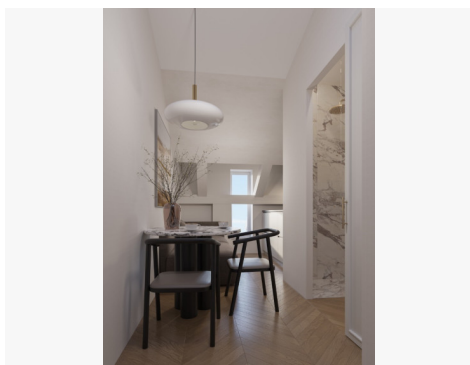
o patogi lokacija J. Jasinskio g. – gera infrastruktūra, susisiekimas, netoli paslaugos, universitetai/biurai.

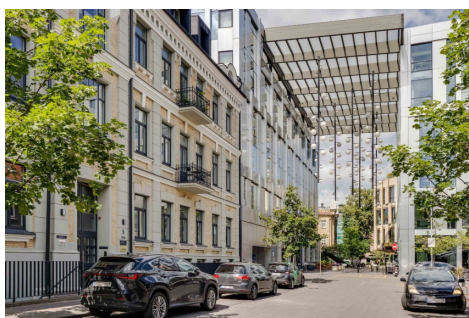
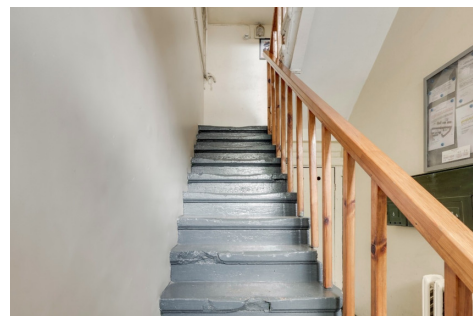
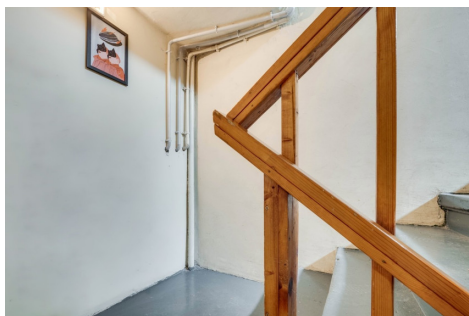
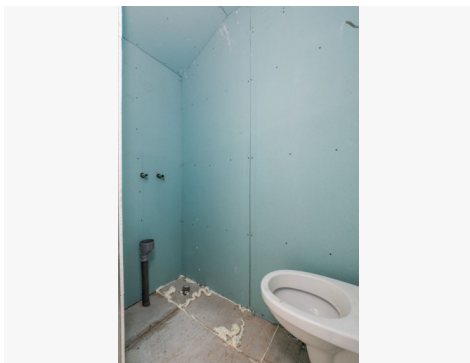
Rekomendacija investuotojui: greitas paruošimas nuomai, aukšta nuomos paklausa studijų/miesto centro zonose – gera grąža. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370616 43343

Susisiekti el.paštu: lina.janukene@capitalrealty.com





 **CAPITAL**
REAL ESTATE

Lina Janukėnė

Gatu būti Jūsų asmeninė brokėrė!

lina.janukene@capital.lt
+370 616 43343
www.capital.lt

