

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS J. PUZINO G., KAUNO M.,
KAUNO M. SAV., 46.11 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

130 000 € (2 819.35 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
46.11 m	1/2	2

Kaina:	130 000 € (2 819.35 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU KIEMELIU PRESTIŽINĖJE KAUNO VIETOJE!!

Pradėti buto įrengimo darbai, daugiau informacijos tel: 060084306

Parduodamas įrengtas butas prestižinėje ir ramioje Kauno vietoje – J. Puzino gatvėje. Įvažiavimas į gyvenvietę kontroliuojamas – patekti galima tik per šlagbaumą, o tai ne tik patogiu, bet ir užtikrina, kad gyvenvietėje nesiblaškęs pašaliniai asmenys ar transportas. Prie namo yra automobilių stovėjimo aikštelė, kurioje visuomet rasite vietos savo automobiliui, kiekvienam butui paskirtos dvi parkavimo vietos.

Aplink namą vyrauja rami ir žaliuojanti aplinka. Kiemas išgrįstas trinkelėmis, pasėta žolė. Tai puiki vieta tiems, kurie vertina gamtos artumą, bet tuo pačiu nenori atsisakyti miesto teikiamų patogumų. Čia gyvena solidi, draugiška ir tvarkinga kaimynystė, kuri užtikrina jaukią ir saugią gyvenimo atmosferą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – J. Puzino g., Kaunas;
- Namų statybos pabaiga 2024 m.
- Kambarių skaičius – 2;
- Bendras plotas – 46.11 m²;
- Šildymo tipas – grindinis, aeroterminis (oras-vanduo);
- Aukštas – 1/2;
- Butui priklauso dvi parkavimo vietos;

- Butui priklauso kiemelis, apie 1,7 a.
- Įrengta terasa.

ĮŠPLANAVIMAS:

- Svetainės/virtuvės zona – 31.23 m²;
- Miegamasis – 10.94 m²;
- Vonis/WC kambarys – 3.94 m²;

ĮRENGIMAS:

- Dažytos sienos;
- Grindys laminatas;
- Sanitariniai mazgai klijuoti plytelėmis;
- Vidaus durys.
- Šildymo katilas oras-vanduo

PRIVALUMAI:

- Į teritoriją pateksite tik pro šlagbaumą;
- Puikiai išnaudotos erdvės;
- Žaliuojanti ir rami aplinka;
- Jums priklausys dalis sklypo;
- Draugiška kaimynystė;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Apšviestos gatvės.

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

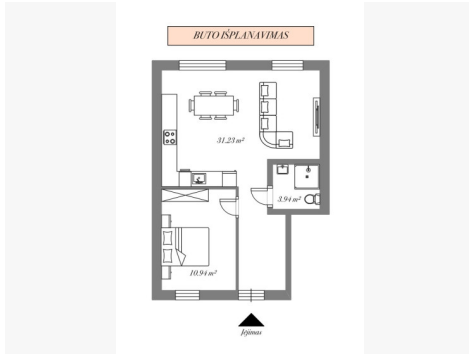
- Kauno centrą pasieksite per 16 min automobiliu;
- 900 m. iki artimiausios viešojo transporto stotelės;
- 2.6 km. iki Nevėžio kraštovaizdžio draustinio;
- 1.9 km. iki artimiausio prekybos centro;
- 2.1 km. iki artimiausio darželio;
- 3.6 km. iki artimiausios mokyklos įstaigos.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060084306

Susisiekti el.paštu: asta.katkauskiene@capitalrealty.com







Asta Katkauskienė

DIAMOND CLUB

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

asta.katkauskienė@capital.lt
+370 600 84306



