

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS J. TILVYČIO G., PILŲNUOSE,
PANEVŽYJE, 86.27 KV.M PLOTU**

105 000 € (1 217.11 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
86.27 m	3/5	3

Kaina: **105 000 € (1 217.11 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1990

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Rūsys, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai, Kondicionierius

Papildoma informacija

Parduodamas perplanuotas 3 kambarių butas. Perplanuojant butą maksimaliai išnaudotos visos erdvės, interjeras jaukus, stilingas ir neperkrautas. Jame dominuoja šviesios spalvos, bei kokybiškos natūralios medžiagos. Bute dideli langai, tad į patalpas patenka daug natūralios šviesos. Svetainė padidinta balkono dalies sąskaita. Tai puikus būstas vertinantiems kokybę, komfortą.

- Bendra informacija

Adresas – J. Tilvyčio g. 63

Bendras plotas – 86,27 m²

Aukštas – 3/5

Kambarių skaičius - 3

Namo tipas - mūrinis

Statybos metai - 1990

• Bute yra 3 kambariai : svetainė su virtuvės zona (39,99 m²), miegamasis kambarys (16,29 m²), darbo kambarys (11,15 m²), vonios kambarys su sauna (7,47 m²), rūbinė (4,87 m²).

• Patalpų įranga/apdaila

Butas įrengtas naudojant išskirtinai kokybiškas, ilgaamžes medžiagas bei patikimą įrangą.

• Pilnai pakeista elektros instaliacija, vamzdynai bei santechnika.

• Yra itin ekonomišką šilumos siurblys, leidžiantis pavasarį ir rudenį šildyti butą, o vasarą - vėsinti.

• Apsaugos signalizacija.

• Langai – plastikiniai, orientuoti į pietų pusę.

• Grindys – uosio masyvo parketas, virtuvės zonoje – plytelės.

• Vidaus durys - kokybiškos, medinės.

• Lauko durys – šarvo.

• Erdvus vonios kambarys su sauna.

- Remonto metu dalis balkono buvo prijungta prie svetainės.

- Baldai

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika.

- Prieškambaryje, miegamajame darbo kambaryje ir rūbinėje yra integruoti baldai.

- Yra visi kokybiški šviestuvai.

- Šildymo tipas

Centrinis. Šildymo kaina 2024 m. gruodžio mėn. – 1,16 EUR/m², 2025 m. sausio mėn. – 1,06 EUR/m², vasario mėn. – 1,31 EUR/m².

- Kita informacija:

Laiptinė – tvarkinga, rakinamoje laiptinės aikštelėje yra 3 butai

Rūsys - yra

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069988705

Susisiekti el.paštu: arunas.markevicius@remax.lt



