

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JANKIŠKIŲ G., VILKPŲDŲ,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 18 M2 PLOTO, 1
KAMBARIAI**

59 000 € (3 277.78 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
18.00 m	4/4	1

Kaina:	59 000 € (3 277.78 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Objekto ID:15600

Ieškote patogios ir strategiškai patrauklios vietos gyventi ar

investuoti? Siūlome Jums įsigyti modernius, dizainerio

suprojektuotus butus naujame projekte, įsikūrusiame visai šalia

Neries upės vingio! Šiuolaikiškas dizainas ir aukšta butų

įrengimo kokybė padaro šį projektą patraukliu tiek gyvenimui sau,

tiek ir investicijai - ilgalaikiai arba trumpalaikiai nuomai.

Patogi lokacija ir išvystytas susisiekimas padaro šį projektą dar

patrauklesniu tiems, kurie vertina dinamišką miesto gyvenimą bei

komfortą!

■ YRA GALIMYBĖ ĮSIGYTI BUTUS IŠ KARTO SU NUOMININKAIS!

■ LIKĘ 13 VNT. BUTŲ!

BENDRA INFORMACIJA APIE PARDUODAMUS BUTUS:

■ Adresas: Jankiškių g. 2;

■ Bendras buto plotas: ~ 18 kv. m.;

■ Aukštas: 4 iš 4;

■ Kambarių skaičius: 1;

■ Pastato statybos metai: 1985 m., (2023 m. atlikta kapitalinė

4-to aukšto butų ir pagrindinio koridoriaus renovacija);

■ Šildymas: elektra, (elektrinis radiatorius bei šilumos

siurblys/oro kondicionierius);

■ Pastato paskirtis: administracinė.

ĮSPLANAVIMAS IR ĮRENGIMAS:

- Kambarys su virtuve;

- Prieškambaris;

- Vonios kambarys.

- Jaukus kambarys kartu su virtuve bei vieta poilsiui ir darbui;

- Šviesus prieškambaris su erdvia spinta;

- Vonios kambarys, (dušo kabina, kriauklė, pakabinamas tualetas,

elektrinis vandens šildytuvas - „boileris”);

- Dažytos sienos;

- Visose buto erdvėse sumontuotos įtempiamos lubos;

- „Led” tipo apšvietimas;

- Aukštos klasės laminato grindys;

- ~ 3 m. aukščio lubos;

- Varstomi, plastikiniai langai;

- Butuose sumontuoti reguliuojami šilumos siurbliai/oro

kondicionieriai;

- Pagrindinės įėjimo į butą durys - „šarvo” tipo.

PRIVALUMAI:

- Butai šviesūs ir šilti, nedideli komunaliniai mokesčiai, langai

į pietų pusę;

- Tvarkinga ir rakinama pastato laiptinė;

- Naujai įrengtos vandentiekio, nuotekų bei elektros

instaliacijos koridoriuje bei butuose;

- Naujai įrengtas koridorius su automatiniu apšvietimu;

- Gera garso izoliacija tarp butų;

- Aplink namą įrengtos bendros automobilių stovėjimo aikštelės,

(visada rasite vietos automobiliui).

LOKACIJOS PRIVALUMAI:

Artimiausios viešojo transporto stotelės:

- Valkininkų st. ~ 600 m;

- Šaltupio st. ~ 700 m;

- Titnago st. ~ 900 m.

Artimiausi prekybos centrai:

■ „Iki” Vaduva ~ 900 m;

■ „Norfa” bazė ~ 2,8 km.

Susisiekitė Jums patogiu metu, suteiksiu visą rūpimą informaciją!

Visus naujausius Lorus nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų

internetiniame puslapyje www.Lorus.lt. Kviečiame apsilankyti!

Objekto ID:15600

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066611661

Susisiekti el.paštu: dominykas.grybauskas@lorus.lt





