



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS JAUNIMO G., BIRŠTONO M., BIRŠTONO SAV., 40.8 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

140 331 € (3 439.49 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
40.80 m²

Aukštas
2/4

Kambariai
2

Kaina: **140 331 € (3 439.49 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2026

Pastato įrengimas Dalinė apdaila

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsiai,
Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PAČIAME BIRŠTONO CENTRE, JAUNIMO GATVĖJE, PARDUODAMI BUTAI NUO 40.80 kv/m – 143.68 kv/m.

Norit pabėgti nuo miesto šurmilio, bet jausti jo pulsą? Centrinėje Lietuvos dalyje – Birštone, statomas prabangus daugiabutis namas.

Butų rezervacijos jau pradėtos.

BENDRA INFORMACIJA:

Keturių aukštų pastatas, tik 20 butų, liko laisvi tik 5 – i butai name;

Butai parduodami nuo 2- o aukšto.

A++ klasė;

Lubų aukštis – 2 m 90 cm;

Šildymas – centrinis kolektorinis (visi butai turės savo katilus);
 Rekuperacijos – įvadas bute;
 Langai – A ++ klasę atitinkantys kokybiški ir šilumai nepralaidūs langai;
 Šildymas: grindinis;
 Fasadas – klinkeris.
 Langai mediniai, kaustyti aliuminiu, dviejų kamerų, atitinkantys A++ klasę;
 Name bus greitaeigis tylus liftas;
 Galima įsigyti sandėliuką, parkavimo vietą;
 Apželdinta teritorija, elektrinė įvažiavimo užtvara;
 Įrengta elektromobilio pakrovimo stotelė;
 Jau atliekami notariniai sandoriai;
 Butų plotai: 40.80 – 143,68 kv/m;
 Butai turi didelius balkonus. Kai kurie kampinius, aplink visa butą;

Plačiau: www.teatroapartamentai.lt

Pasirinkite butus puikioje Lietuvos vietoje: iki Kauno miesto tik – 30 km, iki Vilniaus – 70 km, iki Alytaus – 32 km, Marijampolės – 48 km ir kitų miestų. Birštonas pietinėje Lietuvos dalyje. Tai puiki vieta tiek gyvenimui, tiek investicijai – populiari vieta ir ilgalaikiai/trumpalaikiai nuomai.

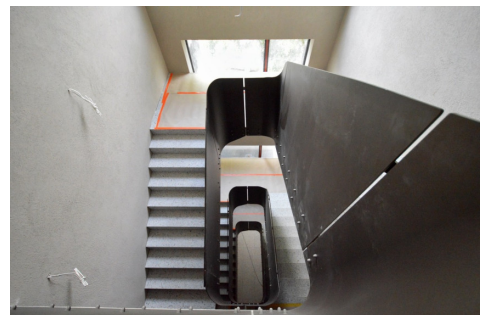
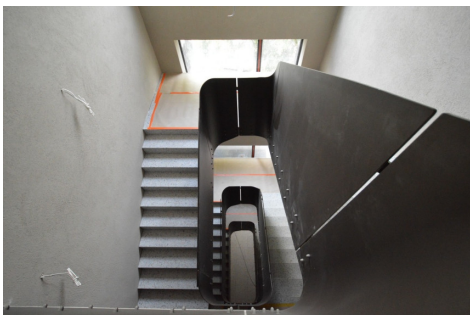
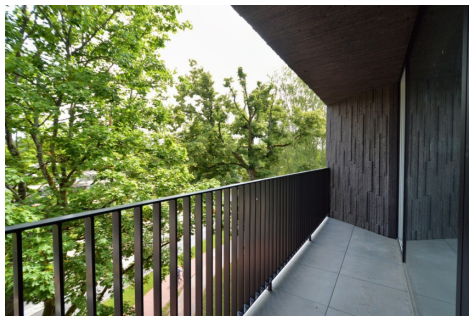
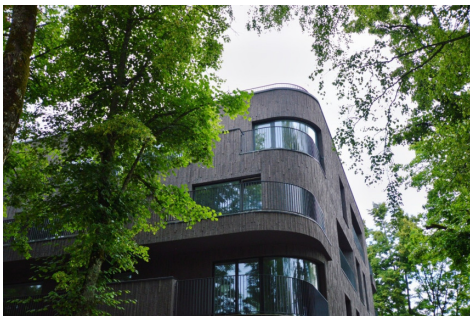
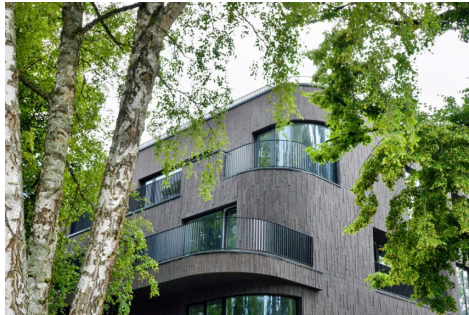
Pasivaikščiojimo takai, miškas, tyras oras – visa tai aplink Jūsų naujus namus. Spa centrai, Nemuno upė, daugybė restoranų. Ir ramybė. Norit prabangios ramybės – Birštonas kaip tik Jums.

Jei susidomėjote, kreipkitės, atsiųsiu pilną butų pasiūlymą su kvadratūromis ir kainomis.
 Nt brokerė Sandra Babravičienė tel: +370 60981 369.

----- Visus naujausius
 CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 609 81369
 Susisiekti el.paštu: sandra.babraviciene@capitalrealty.com





CAPITAL
KAUNAS

2017 LEGENDARY CLUB

PATRIMAS
BROKERIS
KAUNE

**PADESIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**SANDRA
BABRAVICIENE**

+370 609 81369
sandra.babraviciene@capital.lt