

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS JAUNIMO G., BIRŠTONO M.,
BIRŠTONO SAV., 40.81 M2 PLOTŲ, 2 KAMBARIAI

122 430 € (3 000.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
40.81 m	3/4	2

Kaina:	122 430 € (3 000.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila 2
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Signalizacija, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Kondicionierius

Papildoma informacija

PAČIAME BIRŠTONO CENTRE, JAUNIMO GATVĖJE, PARDUODAMI BUTAI NUO 38,82 kv/m – 143,68 kv/m.

Norit pabėgti nuo miesto šurmulio, bet jausti jo pulsą? Centrinėje Lietuvos dalyje – Birštone, statomas prabangus daugiabutis namas.
Butų rezervacijos jau pradėtos.

BENDRA INFORMACIJA:

- Keturių aukštų pastatas, tik 20 butų;
- Butai parduodami nuo 2- o aukšto.
- A++ klasė;
- Lubų aukštis - 2 m 90 cm;
- Šildymas – centrinis kolektorinis (visi butai turės savo katilus);
- Rekuperacijos – įvadas bute;
- Langai - A ++ klasę atitinkantys kokybiški ir šilumai nepralaidūs langai;
- Šildymas: grindinis;
- Fasadas - klinkeris, vizualizacija yra tik informacinio pobūdžio ir gali skirtis nuo realaus vaizdo.
- Langai mediniai, kaustyti aliuminiu, dviejų kamerų, atitinkantys A++ klasę;
- Name bus greitaeigis tylus liftas;
- Galima įsigyti sandėliuką, parkavimo vietą;
- Apželdinta teritorija, elektrinė įvažiavimo užtvara;
- Įrengta elektromobilio pakrovimo stotelė;
- Statybų pabaiga – 2025 m. II ketvirtis.;
- Butų plotai: 38,82 – 143,68 kv/m;
- Butai turės didelius balkonus. Kai kurie kampinius, aplink visa butą;

Plačiau: www.teatroapartamentai.lt

Pasirinkite butus puikioje Lietuvos vietoje: iki Kauno miesto tik - 30 km, iki Vilniaus - 70 km, iki Alytaus – 32 km, Marijampolės – 48 km ir kitų miestų. Birštonas pietinėje Lietuvos dalyje. Tai puiki vieta tiek gyvenimui, tiek investicijai - populiari vieta ir ilgalaikiai/trumpalaikiai nuomai.

Pasivaikščiojimo takai, miškas, tyras oras – visa tai aplink Jūsų naujus namus. Spa centrai, Nemuno upė, daugybė restoranų. Ir ramybė. Norit prabangios ramybės – Birštonas kaip tik Jums.

Jei susidomėjote, kreipkitės, atsiųsiu pilną butų pasiūlymą su kvadratūromis ir kainomis.

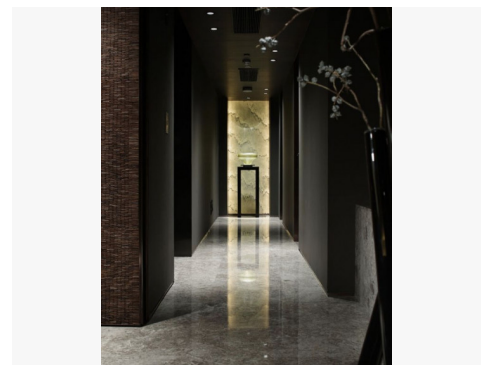
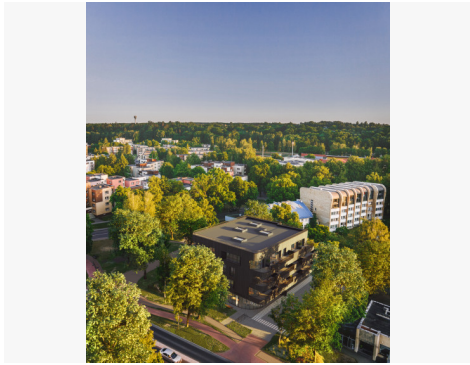
Nt brokerė Sandra Babravičienė tel.: +370 60981 369.

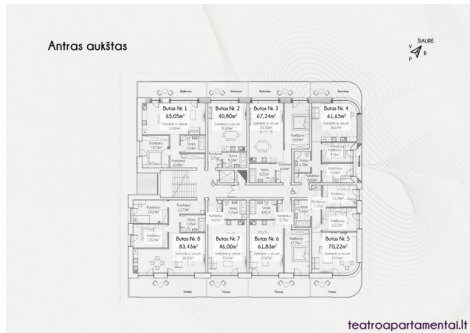
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 609 81369

Susisiekti el.paštu: sandra.babraviciene@capitalrealty.com





CAPITAL LEGENDARY CLUB
KAUNAS

**PADĖSIU VISAIŠ
NT KLAUSIMAIŠ**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

SANDRA BABRAVIČIENĖ
+370 609 81369
sandra.babraviciene@capital.lt

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE

