

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JAUNYSTŲS G., PAUPIAI,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 38.67 M2
PLOTŲ, 2 KAMBARIŲ**

81 300 € (2 102.40 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
38.67 m	2/3	2

Kaina:	81 300 € (2 102.40 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	2 Dalinė apdaila
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

"Bachmano dvaras" projektas kyla nuostabioje miško apsuptyje, bet visai šalia centrinės miesto dalies, buvusio Bachmano dvaro teritorijoje

Liepų ir Joniškės gatvėmis greitai pasieksite senamiestį ir centrą, naujai ištištais dviračių takais mėgausitės gamta nuo centro iki Tauralaukio

Daugiabutyje vos 18 butų, kurie yra 2-3 kambarių, orientuoti į šeimas, kas kurtų darnią ir ramią kaimynystę. Ypatinga miškinga aplinka, išskirtinės architektūros namas, požeminės ir antžeminės parkavimo aikštelės, požeminiai sandėliukai, patogi lokacija mieste - užtikrins komfortą ir išskirtinumą kuriant Jums namus

www.bachmanodvaras.lt

BENDRA NAMO INFORMACIJA:

Į kainą neįskaičiuota parkavimo vieta ir sandėliukas

BUTO NUMERIS PLANE 12

BUTO INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 38,67 m²;
- Aukštas: 1/3;
- Kambarių sk.: 3;
- Statybos m. 2024 m.;

- Statybų pabaiga 2024 m. lapkritis;
- A energetinė klasė;
- Pastato tipas – mūrinis;
- Pamatai – gręžtiniai poliniai;
- Išorės sienos – 25 cm silikatiniai blokeliai + 20 cm putų polistirolas;
- Perdangos – perdengimo plokštės;
- Vidaus sienos tarp butų – silikatiniai blokeliai;
- Domofonas laiptinės duryse;
- Namų teritorija – apšviesta. Namų teritorija bus asfaltuota arba dengta trinkelėmis;
- Miesto komunikacijos.

Buto komplektacija:

- Įrengtos šarvuotos buto įėjimo durys;
- Išlygintos grindys;
- Nutinkuotos sienos;
- Autonominis grindinis šildymas;
- Įrengta telefonspynė;
- Buto viduje įmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame sumontuotas įvadinis automatinis jungiklis ir pajungta elektros įtampa ir santechnikos įvadai;
- Trijų stiklų, penkių selektyvinių paketų langai;
- Įrengtas balkonas.

=====

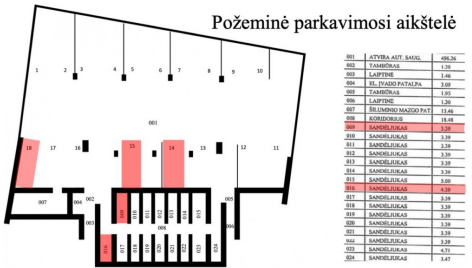
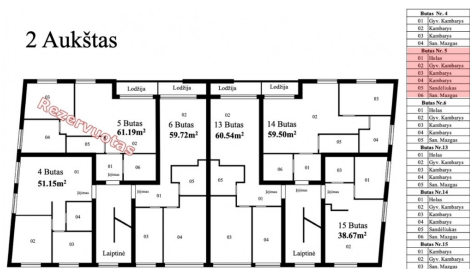
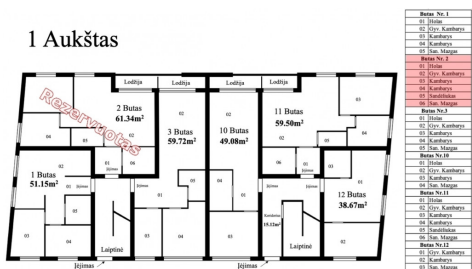
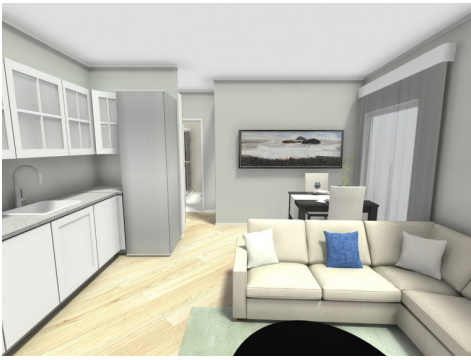
INFRASTRUKTŪRA:

- Puikus susisiekimas su bet kuriuo miesto mikrorajonu;
- Šalia statomi padelio kortai;
- Iki miesto centro automobiliu – tik 5 minutės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 670 22377

Susisiekti el.paštu: darius.cesnulevicius@capital.lt







- Sėkmingai parduosiu / išnuomuosiu Jūsų turtą
- Derybose atstovausiu Jūsų pusę
- Pasiūpinsiū visais reikalingais dokumentais
- Padėsiu išspręsti finansavimo ir kitus klausimus
- Sutaupysiu Jūsų brangų laiką
- Konsultacija nemokama!

Darius Česnulevičius
Jūsų NT brokeris

+370 699 32354
darius.cesnulevicius@capital.lt