

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JERUZALŲS G., JERUZALŲ,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 34.94 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

79 900 € (2 286.78 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
34.94 m	3/4	2

Kaina:	79 900 € (2 286.78 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1967
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS JERUZALĖS GATVĖJE, ŠALIA VERKIŲ REGIONINIO PARKO IR MIŠKO. Butas įsikūręs strategiškai patogioje bei gražioje Vilniaus vietoje, visai čia pat - Verkių regioninis parkas. Vieta ne tik strategiškai patogi, bet ir rami, kadangi namas yra toliau nuo gatvės, gausiai apželdintoje ir natūraliai miškingoje aplinkoje. Ši vieta puikiai tiks ne tik ramybės ir greito susisiekimo mėgėjams, bet ir tėvams, nes kitoje gatvės pusėje Jeruzalės progimnazija, netoliese ir darželiai. Puikiai išvystyta infrastruktūra leis darbo vietas, mokymo įstaigas, kultūros ir laisvalaikio objektus pasiekti greitai ir patogiai. Namo kieme gausu parkavimo vietų ir name bendrabučio tipo butų jau nebelikę, tad galėsite jaustis privačiai ir saugiai. Butas parduodamas su visais nuotraukose matomais baldais ir buitine technika, tad įsikelti gyventi galėsite iš karto.

PAGRINDINIAI BUTO PRIVALUMAI:

- Mūrinis namas, kapitaliai suremontuotas stogas (apšiltintas, pakeista danga);
- Žiemos metu viduje šilta, o vasaros vėsu;
- Erdvus kiemas, gausu automobilių parkavimo vietų;

- Šeimoms draugiška aplinka;
- Namas toliau nuo judrios gatvės, gausiai apželdintame erdviam kieme;
- Progimnazija vos perėjus per perėją;
- Prie pat įėjimas į Turniškių ir Verkių regioninio parko pažintinius takus;
- Šalimais dviračių ir bėgimo takai, kuris driekiasi iki pat Žaliųjų ežerų, kita kryptimi iki Katedros aikštės;
- Lauko durys su kodine spyna;
- Butas gamtos apsuptyje;
- Puikus susisiekimas tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Jeruzalės g. 31, Jeruzalė, Vilnius;
- Statybos metai – 1967;
- Namo tipas - mūrinis;
- Aukštas - 3/4;
- Kambarių skaičius - 2;
- Bendras plotas – 34.94 kv.m.;
- Šildymas - centrinis;
- Parkavimas - bendrame kieme.

IŠPLANAVIMAS:

- Kambarys - 13.43 kv.m;
- Kambarys - 9.34 kv.m;
- Virtuvės zona ir koridorius - 9.34 kv.m;
- Vonia - 2.83 kv.m.

INFRASTRUKTŪRA:

- ~ 9.6 km iki Katedros aikštės;
- ~ 0.6 km iki Verkių miško;
- ~ 1.7 km iki Verkių parko.

MOKSLO ĮSTAIGOS

- ~ 0.4 km iki Lopšelio - darželio "Strazdanėlės";
- ~ 0.6 km iki Vilniaus Jeruzalės progimnazijos.

PREKYBOS CENTRAI

- ~ 0.5 km iki "IKI";
- ~ 1 km iki „RIMI“;
- ~ 1.2 km iki "LIDL"

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- ~ 0.4 km iki „Jeruzalės" st.;
- ~ 1 km iki "Kalvarijos" st. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061265505

Susisiekti el.paštu: patricija.bubulaite@capitalrealty.com





