



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS JONO BASANAVIČIAUS G., ANYKŠČIŲ M., ANYKŠČIŲ R. SAV., 68.65 M² PLOTO, 3 KAMBARIAI

62 000 € (903.13 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
68.65 m²	2/2	3

Kaina:	62 000 € (903.13 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1989
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Vonia, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai

Papildoma informacija

Parduodamas nestandartinis, erdvus 3 kambarių butas–kotedžas J. Basanavičiaus g., Anykščiuose. Butui priklauso garažas, atskira 1,35 aro žemės sklypo dalis šiltnamiui/daržui/poilsio zonai.

Kviečiu susitikti ir įvertinti objekto privalumus gyvai! Susitarkime dėl susitikimo laiko tel.+37068113686

Buto plotas – 68,65 kv. m., antras aukštas (iš dviejų) keturių butų mūriniame name. Autonominis šildymas – butas apšildomas kietu kuru iš rūsyje esančios katilinės (kieto kuro katilas, rūgščiai atsparus nerūdijančio plieno katilo įdėklas su valymo angomis). Yra galimybė butą perplanuoti, padidinti jo erdvę, taip sukuriant šiuolaikišką interjerą. Yra galimybė įsirengti alternatyvų šilumos siurblių/oro kondicionierių oras–oras. Vanduo šildomas elektriniu arba katilinės boileriais. Yra balkonas. Prižiūrima laiptinė, ramūs ir tvarkingi kaimynai. Bendra palėpė. Rami vieta, akligatvis prie pat pušyno.

Butui priklauso pusė rūsio ir garažo patalpų po namu (dalinasi su vieno buto savininku).

Namas pastatytas erdviame 8,2 aro sklype (butui priklauso 2,05 a.), namo aplinką prižiūri patys butų savininkai. Prie namo auga pušynas, netoliese vandens telkinys.

Tai rami vieta nuolatiniam gyvenimui ar poilsiui, pušyno apsuptyje, patogus susisiektis su miesto centru ir kitais mikrorajonais.

PRIVALUMAI:

- Mūrinis dviejų aukštų namas
- Butas antrame aukšte
- Patogus išplanavimas, tačiau jį galima perplanuoti ir įsirengti pagal Jūsų skonį ir poreikius
- Garažas, sandėliukas
- Autonominis šildymas (kietu kuru), nebrangus išlaikymas
- Nėra "cirkuliacinės šilumos" mokesčio
- Butui priklauso sklypo dalis (poilsui, daržui, sodui)

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Jono Basanavičiaus g., Anykščiai;
- Bendras buto plotas: 68,65 kv.m.
- Sandėliukas namo rūsyje 11,79 kv.m.
- Aukštas: 2 iš 2;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1989 m.;

Tai puiki vieta tiek pastoviam gyvenimui, tiek ir poilsiui.

Tik apžiūrėję gyvai, galėsite įvertinti parduodamo buto privalumus.

SUDOMINO? SUSITARKIME DĖL BUTO APŽIŪROS TEL 0 681 13686 ARBA ELPAŠTU: INGALIALIENE@CAPITALLT

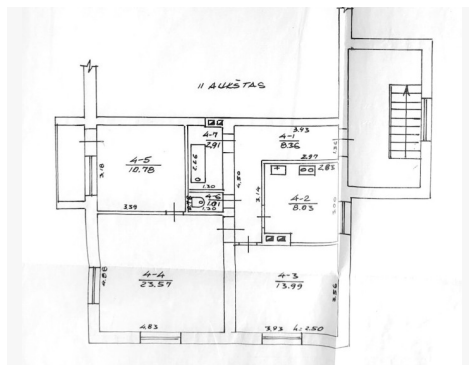
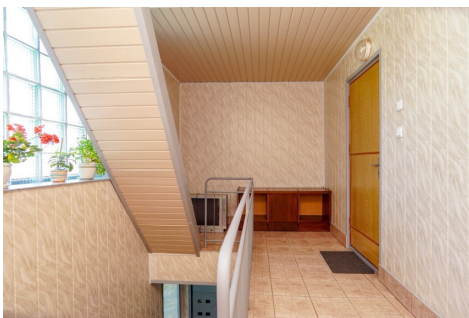
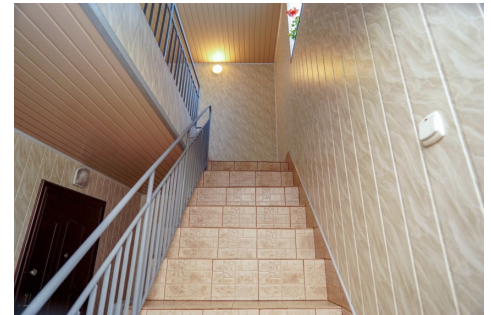
PIRKĖJAMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

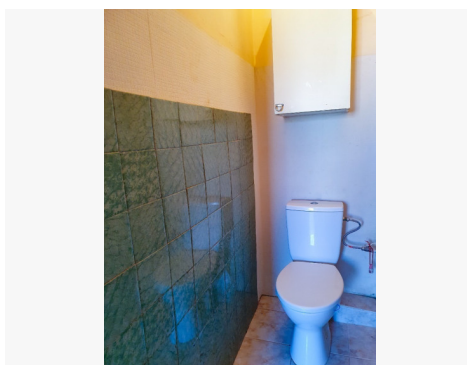
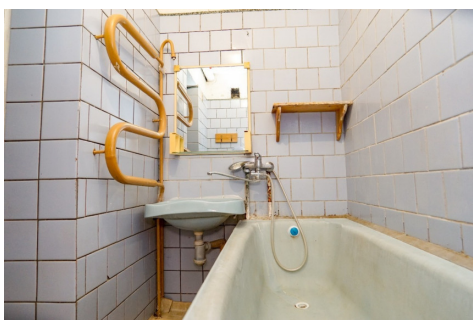
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068113686

Susisiekti el.paštu: ingalialiene@capitalrealty.com







 **CAPITAL**
PANEVĖŽYS

Inga Lialienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turimą?

8 681 13686

