

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JONO KAIRIŲKŠČIO G.,
BAJORAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 70 M2
PLOTŲ, 4 KAMBARIAI**

259 000 € (3 700.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
70.00 m	3/9	4

Kaina:	259 000 € (3 700.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	2 Tvarkingas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS STILINGAS IR JAUKUS, 70.00 KV.M BUTAS RAMYBĖS IR GAMTOS APSUPTYJE, BAJORŲ MIKRORAJONE.

Modernus, kokybiškai įrengtas keturių kambarių butas ramioje, žalumos apsuptyje vietoje. Privati teritorija, poilsio zonos, vaikų žaidimo aikštelės. Greitas susisiekimas su miesto centru – viskas, ko reikia komfortiškam gyvenimui.

BUTO PRIVALUMAI

- Jaukus ir skoningai įrengtas butas;
- Tinkamas gyventi iš karto;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Erdvios spintos daiktų laikymui;
- 2 erdvūs balkonai;
- Patogus išplanavimas: jauki virtuvės ir svetainės zona, trys izoliuoti kambariai, sandėliukas ir san. mazgas;
- Išvedžiota rekuperacinė vėdinimo sistema;
- Šarvuotos buto durys;

- Tvarkinga laiptinė;
- Rakinama namo laiptinė;
- Saugi ir rami kaimynystė;
- Geras privažiavimas iki namo;
- Kieme įrengtos vaikų žaidimo aikštelės, suoliukai;
- Visai šalia visuomeninio transporto stotelės, nuo kurių pasieksite bet kurį Vilniaus kampelį;
- Prekybos centrai, darželiai, mokyklos;
- Automobiliu miesto centrą pasieksite greičiau nei per 14 min;
- Yra galimybė įsigyti dvi požemines parkavimo vietas.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 70.00 kv.m;
- Kambarių skaičius – 4;
- Aukštas – 3 iš 9;
- Namo tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 2022;
- Šildymas – centrinis-kolektorinis;
- Energinė klasė – A+;
- Paskirtis – gyvenamoji.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė, virtuvės zona ir koridorius ~ 31,40 kv.m;
- Miegamasis ~ 12,91 kv.m;
- Darbo kambarys ~ 9,53 kv.m;
- Vaiko kambarys ~ 8,63 kv.m;
- San. mazgas ~ 5,99 kv.m;
- Sandėliukas ~ 0,59 kv.m.

INFRASTRUKTŪRA

~ 10 km atstumas iki Vilniaus centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- ~ 270 m - Visoriai;
- ~ 600 m - Chemijos institutas;
- ~ 800 m - Bajorų sodai.

PREKYBOS CENTRAI

- ~ 550 m - IKI Visoriai;
- ~ 550 m - Maxima.

MOKYKLOS

- ~ 2,5 km - Vilniaus Jeruzalės progimnazija.

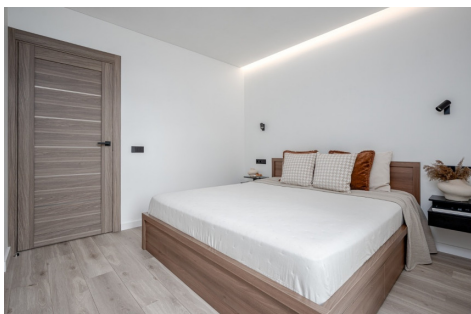
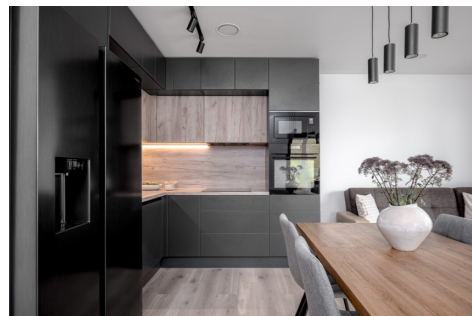
DARŽELIAI

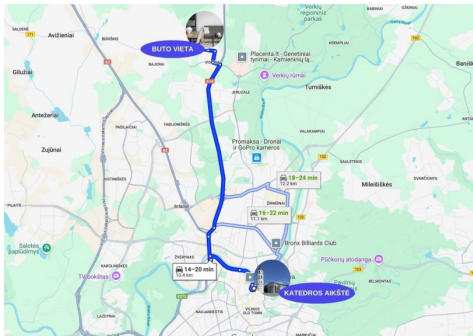
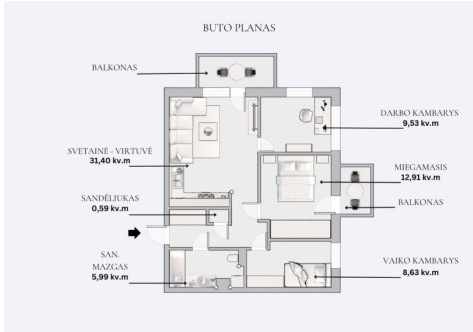
- ~ 500 m - Lopšelis darželis „Boružėlės“;
- ~ 700 m - „Bajorėlis“;
- ~ 2,1 km - Privatus Tarptautinis lopselis-darželis "Katino dieneles". Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061060020

Susisiekti el.paštu: gvidas.lekavicius@capital.lt







Gvidas Lekavičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

gvidas.lekavicius@capital.lt
+370 610 60020

