

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JONO KAIRIŪKŠČIO G.,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 85 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**

235 000 € (2 764.71 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
85.00 m	9/9	3

Kaina:	235 000 € (2 764.71 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2008
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas pilnai įrengtas, erdvus ir šviesus 3 kambarių butas ramioje vietoje, J. Kairiūkščio gatvėje

Butas yra gražioje ir ramioje vietoje, šalia parkų ir viešojo transporto stotelių.

----SKELBIMO APRAŠYME ESANTIS ID: 5122----

→ BENDRA INFORMACIJA

- Kaina: 235 000 Eur + požeminė parkavimo vieta – 12 000 Eur

- Adresas: Jono Kairiūkščio g. 7, Vilnius (Bajorai)

- Bendras plotas: 84,79 m²

- Kambarių skaičius: 3

- Aukštas: 9 iš 9 (nekampinis)

- Namų tipas: mūrinis

- Statybos metai: 2008 m. (statytojas – „YIT“)

- Šildymas: centrinis-kolektorinis su individualia apskaita

→ PAGRINDINIAI YPATUMAI

- ✓ Šiuo metu butas išnuomotas – atlaisvinamas per 1 mėn.

- ✓ Langai orientuoti į rytus, atsiveria puiki panorama iš 9 aukšto

- ✓ Šiltas ir šviesus butas, dokumentai tvarkingi

- ✓ Funkcionalus išplanavimas: 2 san. mazgai, 2 sandėliukai drabužiams ir daiktams

- ✓ Tvarkinga laiptinė, yra liftas, aukšte – tik 4 butai

- ✓ Galimybė įsigyti požeminę parkavimo vietą (+12 000 Eur)

- ✓ Paskutinis aukštas – daugiau privatumo

→ ĮRENGIMAS

- Sienos: dažytos, tapetuotos; vonios kambaryje – plytelės
- Grindys: parketlenės; vonios kambaryje, virtuvėje ir balkone – plytelės
- Lubos: gipsinės, glaistytos, dažytos

→ MOKESČIAI

- Šildymas (centrinis-kolektorinis): šalčiausiu metu iki 100 Eur
- Kitos paslaugos: apie 35 Eur

→ INFRASTRUKTŪRA

- Patogus susisiekimas su centru (per Geležinio Vilko g.)
- ~8 km iki miesto centro

Autobusų stotelės:

- ~0.06 km – Visoriai
- ~0.34 km – Chemijos institutas
- ~0.34 km – Jono Kairiūkščio st.

Švietimo įstaigos:

- ~1.30 km – Bajorų vaikų lopšelis-darželis „Šypsenėlė“
- ~1.38 km – „Vaikystės sodas“
- ~1.59 km – „Mano darželis“
- ~1.86 km – Dienos centras „Boružėlės“
- ~1.18 km – Vilniaus Santariškių konsultacinis-mokymo centras
- ~1.43 km – Vilniaus Jeruzalės vidurinė mokykla

Prekybos vietos:

- ~0.34 km – Maxima X
- ~0.37 km – IKI – Visoriai
- ~0.55 km – Maxima XX
- ~1.27 km – IKI – Santariškės

Sudomino šis objektas?

Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros! Dirbu ir savaitgaliais.

Parduodate ar ieškote panašaus objekto? Kreipkitės – mielai padėsiu!

Registruokitės nemokamai konsultacijai: www.ntbrokeris.lt

Kaina: 235 000 EUR

www.ntbrokeris.lt

www.proreal.lt

OBJEKTO ID: 5122

---Kreipkitės!---

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066654605

Susisiekti el.paštu: evaldas@proreal.lt



