

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JONO KAIRIŪKŠČIO G.,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 85 M2 PLOTO, 4
KAMBARIAI**

220 000 € (2 588.24 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
85.00 m	9/9	4

Kaina:	220 000 € (2 588.24 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2008
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas pilnai įrengtas, erdvus ir šviesus 4 kambarių butas ramioje vietoje, J. Kairiūkščio gatvėje

Butas yra gražioje ir ramioje vietoje, šalia parkų ir viešojo transporto stotelių.

----SKELBIMO APRAŠYME ESANTIS ID: 1028----

→ BENDRA INFORMACIJA

- Kaina: 220 000 Eur
- Požeminė parkavimo vieta – 10 000 Eur
- Adresas: Jono Kairiūkščio g. 7, Vilnius (Visoriai)
- Bendras plotas: 84,79 m²
- Kambarių skaičius: 4
- Įrengtas darbo kambarys koridoriuje.
- Aukštas: 9 iš 9 (nekampinis)
- Namų tipas: mūrinis
- Statybos metai: 2008 m. (statytojas – „YIT“)
- Šildymas: centrinis-kolektorinis su individualia apskaita

→ PAGRINDINIAI YPATUMAI

- ✓ Butas laisvas;
- ✓ Lantai orientuoti į rytus, atsiveria puiki panorama iš 9 aukšto
- ✓ Šiltas ir šviesus butas, dokumentai tvarkingi
- ✓ Funkcionalus išplanavimas: 2 san. mazgai, 2 sandėliukai drabužiams ir daiktams;
- ✓ Koridoriuje įrengtas darbo kambarys;
- ✓ Tvarkinga laiptinė, yra liftas, aukšte – tik 4 butai

✓ Galimybė įsigyti požeminę parkavimo vietą (+10 000 Eur)

✓ Paskutinis aukštas – daugiau privatumo.

→ ĮRENGIMAS

- Sienos: dažytos, tapetuotos; vonios kambaryje – plytelės
- Grindys: parketlenės; vonios kambaryje, virtuvėje ir balkone – plytelės
- Lubos: gipsinės, glaistytos, dažytos

→ MOKESČIAI

- Šildymas (centrinis-kolektorinis): šalčiausiu metu iki 100 Eur
- Kitos paslaugos: apie 35 Eur

→ INFRASTRUKTŪRA

- Patogus susisiekimas su centru (per Geležinio Vilko g.)
- ~8 km iki miesto centro

Autobusų stotelės:

- ~0.06 km – Visoriai

- ~0.34 km – Chemijos institutas

- ~0.34 km – Jono Kairiūkščio st.

Švietimo įstaigos:

- ~1.30 km – Bajorų vaikų lopšelis-darželis „Šypsenėlė“
- ~1.38 km – „Vaikystės sodas“
- ~1.59 km – „Mano darželis“
- ~1.86 km – Dienos centras „Boružėlės“
- ~1.18 km – Vilniaus Santariškių konsultacinis-mokymo centras
- ~1.43 km – Vilniaus Jeruzalės vidurinė mokykla

Prekybos vietos:

- ~0.34 km – Maxima X
- ~0.37 km – IKI – Visoriai
- ~0.55 km – Maxima XX
- ~1.27 km – IKI – Santariškės

Sudomino šis objektas?

Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros! Dirbu ir savaitgaliais.

Parduodate ar ieškote panašaus objekto? Kreipkitės – mielai padėsiu!

Registruokitės nemokamai konsultacijai: www.ntbrokeris.lt

Kaina: 220 000EUR

www.ntbrokeris.lt

www.proreal.lt

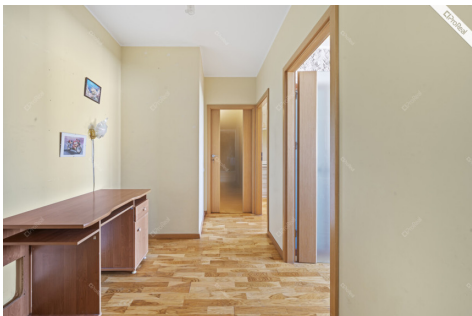
OBJEKTO ID: 1028

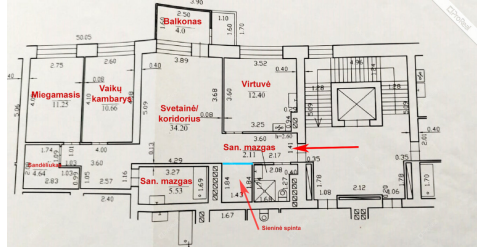
---Kreipkitės!---

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060232633

Susisiekti el.paštu: evaldas@proreal.lt





Sio namo gyventojams – uždaras namokamas parkingas.
Taip pat yra galimybė už papildomą kainą įsigyti požeminę parkavimo vietą.

