

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JONO KAIRIŲKŠČIO G.,
VISORIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 43.1
M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI**

125 000 € (2 900.23 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
43.10 m	7/9	1

Kaina:	125 000 € (2 900.23 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2009
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Objekto ID:15901

PARDUODAMAS 1 K. BUTAS VISORIUOSE, JONO KAIRIŲKŠČIO GATVĖJE!

Kompaktiškai išplanuotas butas puikiai tinka tiek gyvenimui sau,

tiek investicijai - nuomai, (galima pirkti su ilgalaikiais

nuomininkais). Butas yra parduodamas su visais nuotraukose

matomais baldais bei buitine technika.

Vieta strategiškai patogi gyventi - lengvai pasiekiamos mokyklos,

darželiai, prekybos bei pramogų/laisvalaikio centrai, iki

artimiausios viešojo transporto stotelės 1 min. kelio pėsčiomis!

Yra galimybė įsigyti privačią automobilių parkavimo vietą

požeminiame parkinge.

BENDRA INFORMACIJA:

□ Adresas: Jono Kairiūkščio g. 7A;

□ Buto kaina: 125 000 €;

□ Bendras buto plotas: 43,7 kv. m.;

□ Aukštas: 7 iš 9;

□ Buto kambarių sk.: 1;

□ Namų statybos metai: 2009 m.;

□ Paskirtis: gyvenamoji, (butų);

□ Šildymas: centrinis kolektorinis, (reguliuojamas).

KOMUNIKACIJOS:

□ Šviesolaidinis internetas, televizija, (tereikia prisiskirti

tiekėją).

BUTO IŠPLANAVIMAS IR ĮRENGIMAS:

- Erdvi svetainė su miegamojo zona bei virtuve;
- Kompaktiška virtuvė su visa reikalingiausia buitine technika;
- Miegamojo zonoje pastatyta kokybiška dvigulė lova;
- Koridoriuje įrengta erdvi stumdomų konstrukcijų sieninė spinta;
- Erdvus san. mazgas, (vonia ir tualetas, skalbimo mašina, kriauklė, reguliuojamas, elektrinis vonios radiatorius).
- Svetainės, koridoriaus ir miegamojo zonoje dažytos sienos, vonioje - plytelės;
- Bute sumontuoti plastikiniai, varstomi langai;
- Grindys svetainėje bei miegamojo zonoje - laminatas, vonioje - plytelės;
- Erdves šildo reguliuojami radiatoriai;
- Sumontuotos kokybiškos šarvo tipo durys;
- Butas apstatytas funkcionaliais baldais;
- Bute yra įstiklintas balkonas su stumdomų konstrukcijų

stiklais.

PRIVALUMAI:

□ Butas šviesus ir šiltas;

□ Maži komunaliniai mokesčiai tiek šaltuoju, tiek ir šiltuoju

metų laikotarpiu;

□ Tvarkinga ir šviesi laiptinė, durys rakinamos telefonspyne,

name įrengtas nuolat aptarnaujamas liftas;

□ Ramūs bei draugiški kaimynai;

□ Šalia namo ir aplink jį įrengtos kelios bendrojo naudojimo

automobilių parkavimo aikštelės;

□ Šalia namo įrengta vaikų žaidimo aikštelė;

□ Namo kieme įrengtos vaizdo stebėjimo kameros.

LOKACIJOS PRIVALUMAI:

Artimiausios viešojo transporto stotelės:

□ Visoriai st. ~ 100 m.;

□ J. Kairiūkščio st. ~ 350 m.;

□ Geležinio vilko st. ~ 500 m.

Artimiausi prekybos centrai:

„Maxima“ ~ 800 m.;

„Iki“ ~ 1,1 km.

Skambinkite Jums patogiu metu, suteiksiu visą rūpimą informaciją!

Visus naujausius Lorus nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų

internetiniame puslapyje www.Lorus.lt. Kviečiame apsilankyti!

Objekto ID:15901

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066611661

Susisiekti el.paštu: dominykas.grybauskas@lorus.lt





