



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS JŪRATĖS G., , PALANGOJE, 43.42 KV.M PLOTO

175 000 € (4 030.40 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
43.42 m<sup>2</sup>

Aukštas  
2/3

Kambariai  
2

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Kaina:              | 175 000 € (4 030.40 €/m <sup>2</sup> ) |
| Statusas:           | Aktyvus                                |
| Statybos metai:     | 2005                                   |
| Pastato įrengimas   | Pilnai įrengtas                        |
| Šildymas            | Array                                  |
| Namo tipas          | Mūrinis                                |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                             |

## Papildoma informacija

???? IŠSKIRTINIS BUTAS PALANGOS ŠIRDYJE – JŪRATĖS G. 31 ????

???? Vos kelios minutės iki jūros ir Basanavičiaus gatvės!

Parduodama jauki, tvarkinga ir pilnai gyvenimui paruošta 43,42 kv. m gyvenamosios paskirties patalpų dalis su naudojimosi tvarka vienoje geidžiamiausių Palangos vietų – Jūratės gatvėje. Tai puikus pasirinkimas tiek poilsiui, tiek investicijai trumpalaikiai ar ilgalaikiai nuomai!

### PRIVALUMAI:

Gyvenamoji paskirtis

2 aukštas iš 3

2005 m. statybos namas

Tik 5 būstai name – privatumas ir ramybė

Tvarkingas, prižiūrėtas namas

Šildymas elektra – reguliuokite išlaidas pagal savo poreikius

Parduodama su baldais ir buitine technika

Funkcionalus išplanavimas

Dideli langai, daug natūralios šviesos

Priklauso bendros parkavimo vietos uždaramame kieme

Rami, solidi kaimynystė

???? IŠPLANAVIMAS:

– Svetainė

– Virtuvė

– Miegamasis

– Vonios kambarys/WC

– Bendros tvarkingos erdvės

???? VIETA, KURI KURIA VERTE:

Jūratės g. – viena paklausiausių vietų Palangoje. Čia viskas pasiekama pėsčiomis:

???? jūra

kavinės ir restoranai

???? parduotuvės

???? pušynai ir pasivaikščiojimo takai

Tai vieta, kur nekilnojamasis turtas nepraranda vertės.

???? Tobulas variantas:

poilsui prie jūros

nuomai

investicijai

gyvenimui ištisus metus

<https://youtube.com/shorts/MOEm2mjgzaM?si=iuaOIRKafYMoDh6z>

???? Dėl apžiūros ar papildomos informacijos kreipkitės:

NT bičiulis Romas

???? +370 644 44 011

???? Palangoje geri variantai ilgai neužsibūna. Iki malonaus!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064444011

Susisiekti el.paštu: romas@011.lt







