

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JURGIO BALTRUŠAIO G.,
PAŠILAIČIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
92.51 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI**

239 000 € (2 583.50 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
92.51 m	7/9	4

Kaina: **239 000 € (2 583.50 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2004

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia,
Šarvuotos durys, Lantai su stiklo paketais, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb.,
Šaldytuvai 2

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ITIN ERDVUS KETURIŲ KAMBARIŲ, PILNAI ĮRENGTAS, SU VISAIS BALDAIS BUTAS PAŠILAIČIUOSE, J. BALTRUŠAIO G.!

BUTAS VISIŠKAI ŠALIA CENTRO!

PRIVALUMAI:

- TVARKINGAS BUTAS, TINKANTIS IŠKARTO GYVENTI;
- NEDIDELĖS BUTO ŠILDYMO SĄSKAITOS;
- STRATEGIŠKAI PATOGI VIETA, ARTI MIESTO CENTRAS BEI GERAS SUSISIEKIMAS SU VISAIS VILNIAUS MIESTO

MIKRORAJONAIŠ;

- PRO BUTO LANGUS ATSIVERIA GRAŽŪS MIESTO PANORAMOS VAIZDAI;
- BUTE YRA DIDELIS ĮSTIKLINTAS BALKONAS ORIENTUOTAS Į PIETŲ PUSĘ;
- BUTUI PRIKLAUSO DVI PARKAVIMO VIETOS NAMO VIDINIAME KIEME;

Būstas šviesus ir jaukus, greta puikiai išvystyta infrastruktūra: 230 m iki viešojo transporto stotelės, kelių šimtų metrų atstumu darželiai, mokyklos, prekybos centrai. Ukmergės gatve miesto centrą automobiliu pasieksite per 7 min.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Jurgio Baltrušaičio g. 11, Pašilaičiai;
- Kaina: 239 000 Eur;
- Bendras plotas: 92,51 kv. m;
- Aukštas: 7 iš 9;
- Kambarių sk.: 4;
- Paskirtis: gyvenamoji (butų);
- Butui priklauso 10,82 kv. m balkonas;
- Automobilio parkavimas greta namo esančiose stovėjimo aikštelėse, į kurias įvažiavimas reguliuojamas pakeliamu užtvaru (su pulteliu);

PASTATAS

- Pastato tipas: mūrinis;
- Yra liftas;
- Statybos metai: 2004;
- Kodinė laiptinės durų spyna;
- Prižiūrėta bei tvarkinga namo laiptinė, būstą administruoja UAB „Mano būstas“, įkurta namo bendrija;
- Vidinis kiemas, įėjimas į laiptinę ir parkingas stebimi apsaugos vaizdo kameromis;
- Uždame vidiniame kieme butui išskirtos dvi antžeminės automobilių stovėjimo vietos;

SUSISIEKIMAS

Puiki vieta, visi svarbiausi susisiekimo objektai – parduotuvės, prekybos centrai, grožio salonai, sporto klubai ir kt. pasiekiami pėsčiomis, kelių šimtų metrų atstumu!

- 230 m iki artimiausios viešojo transporto stotelės „Stasio Lozoraičio st.“ (važiuoja 5, 24, 52, 87 autobusai)
- 500 m spinduliu prekybos centrų (LIDL, MAXIMA, IKI, RIMI)
- 160 m iki Vilniaus r. centrinės poliklinikos
- 470 m iki lopšelio-darželio „Gandriukas“
- 490 m iki Vilniaus Žemynos gimnazijos
- 3,6 km iki Vakarinio aplinkkelio
- 4 km/7 min. automobiliu iki miesto centro (greitas susisiekimas Ukmergės gatve).

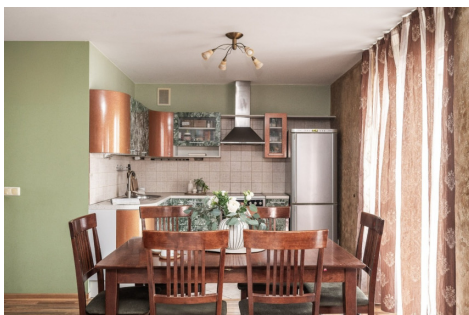
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

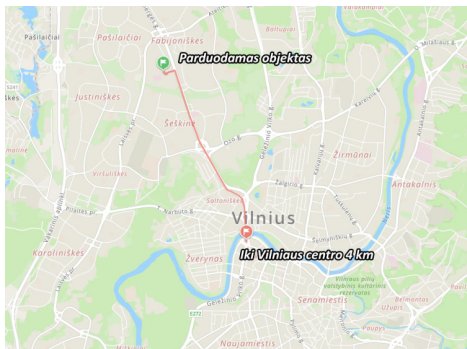
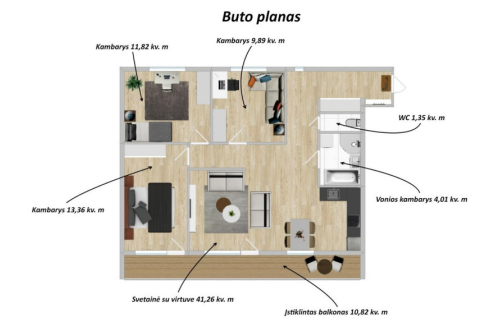
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 78264

Susisiekti el.paštu: lilija.balaisiene@capitalrealty.com





CAPITAL CONSULTING Blue Star Club 2024

Lilija Balaišienė
NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264
lilija.balaisiene@gmail.com