

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JURGIO MATULAIŲIO A.,
VIRŠULIŠKŲS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
64.84 M² PLOTO 2 KAMBARIAI**

156 500 € (2 413.63 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
64.84 m	4/8	2

Kaina:	156 500 € (2 413.63 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1999	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Vonia, Rūsys, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Indaplovė, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas	

Papildoma informacija

Erdvus dviejų kambarių butas strategiškai patogioje vietoje. Butas įrengtas itin kokybiškomis medžiagomis. Butui priklauso balkonas, pro kurį žvelgsite į besikeičiančias medžių viršūnes. Kito įstiklinto balkono erdvė paversta į darbo kambarį, kuriame galite susikurti oranžeriją ir mėgautis žaluma visais metų laikais. Šiam butui priklauso garažas ir rūsys. Pats butas yra ypatingai geroje vietoje, kur aplink daug parkų, o bet kurį Vilniaus miesto rajoną pasieksite itin greitai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 64.84 kv. m.
- Kambarių sk.: 2.
- Aukštas: 4 iš 8.
- Šildymas: centrinis - kolektorinis.
- Yra bendrija.
- Butui priklauso garažas.

BUTO YPATYBĖS:

- Bute didelė svetainė su išėjimu į įstiklintą balkoną.
- Atskirta virtuvės zona su visa reikalinga buitine technika.
- Iš virtuvės zonos patenkate į dar vieną itin didelį įstiklintą balkoną, kuris yra paverstas darbo kambariu.
- Didįjį balkoną puikiai galima naudoti kaip trečiąjį kambarį.
- Abiejų balkonų langai įstiklinti dvigubu paketu.
- Erdvus miegamasis su sienine spinta.
- Šildomos grindys vonios kambaryje ir virtuvės erdvėje. Puikus sprendimas jei vėluoja/ar per anksti nutraukiamas šildymo sezonas.
- Koridoriuje taip pat įrengta didelė spinta, kurioje galite drąsiai sutalpinti ir ne sezoninius daiktus.
- Bute atskirtas vonios kambarys ir san. mazgas.

- Bute įrengtas elektrinis boileris, kuris skirtas karštam vandeniui šildyti, jei susidurtumėte su sutrikimais karšto vandens tiekime.

- Šalto vandens įvade įrengtas papildomas filtras.

- Yra signalizacija.

- Butui priklauso garažas, kurio plotas net 20.68 kv. m. - 25 000 EUR. Čia bus atskiras elektros apskaitos įvadas sunaudotai elektros energijai garaže.

- Garažą galima pirkti atskirai arba su butu.

- Taip pat yra ir rūsys, kuriame galėsite laikyti dviračius ar kitą įrangą.

- Itin maži komunaliniai mokesčiai, nes butas ypatingai šiltas net šalčiausiais mėnesiais.

- Puikūs ir ramūs kaimynai.

- Netoliese parduotuvės, parkai, Laisvės pr.

- Butas parduodamas su visais matomais baldais ir įranga.

Deals on Home - feels like home.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 36333

Susisiekti el.paštu: info@homededeals.lt





