



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS JUSTINIŠKIŲ G., JUSTINIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 70 M² PLOTO, 2 KAMBARIAI

190 000 € (2 714.29 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 70.00 m²	Aukštas 3/6	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **190 000 € (2 714.29 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2005

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Išpatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Židiny, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NEPAPRASTAI ŠVIESUS IR ERDVUS, LABAI SKONINGAI ĮRENGTAS, NAUJOS STATYBOS 2- JŲ KAMBARIŲ BUTAS SU ŽIDINIŲ JUSTINIŠKIŲ GATVĖJE, JUSTINIŠKĖSE, VILNIUJE. ŠVIESUS, MINIMALISTINIS, PUIKIAI IŠPILDYTAS INTERJERAS, KURĮ PAPILDO SKONINGOS DEKORO DETALĖS VISOSE BUTO ERDVĖSE: SIENOS DEKORUOTOS ĮVAIRIOMIS FORMOMIS IR STRUKTŪROMIS, VIRTUVĖ SUJUNGTA SU ERDVIA SVETAINE, KUR GALĖSITĖ DRĄSIAI GAMINTI PUSRYČIUS DRAUGĖ SU MAŽAIS VAIKUČIAIS. MIEGAMOJO ERDVĖ IZOLIUOTA. PRIEŠKAMBARY ĮMONTUOTOS SIENINĖS SPINTOS, VONIA ATSKIRAI NUO WC, BUTE TAIP PAT YRA DU BALKONAI, KURIOSE GALĖSITĖ ŠILDYTI ANT SAULUTĖS, SKAITYTI KNYGAS AR PUSRYČIAUTI ŠVIEŽIAME ORE. NAMO VIDINIAME KIEME ĮRENGTA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ, GRETA NAMO RASITE AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ, KURIOJE VISUOMET RASITE KUR PASISTATYTI SAVO AUTOMOBILĮ ARBA ĮSIGYTI GARAŽĄ. (KAINA SUTARTINĖ) PUIKIAI IŠVYSTYTA MIKRORAJONO INFRASTRUKTŪRA LEIS JUMS PLANUOTI SAVO LAIKĄ MINUČIŲ TIKSLUMU, TAČIAU TUO PAČIU IR PABĖGTI NUO MIESTO ŠURMULIO. TIEK PARDUOTUVĖS, ŠVIETIMO IR UGDYMO ĮSTAIGOS, TIEK KAVINĖS AR LAISVALAIKIO PRALEIDIMO VIETOS - VISKAS RANKA PASIEKIAMA. PUIKUS SUSISIEKIMAS AUTOBUSU/TROLEIBUSU AR NUOSAVU AUTOMOBILIU IR SU KITAIŠ MIESTO MIKRORAJONAIŠ.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas : 70.00 kv.m;
- Aukštas: 3 iš 6 ;
- Kambarių skaičius: 2 ;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai : 2005 m.;
- Būklė: įrengtas;
- Šildymas: centrinis – kolektorinis;

PRIVALUMAI:

- Ypatingai šviesus, erdvus ir skoningai įrengtas butas;
- Yra židinys ;
- Izoliuoti du kambariai;
- Vonia ir dušas atskirai nuo WC ;
- Įrengtos 2 erdvios integruotos spintos;
- Internetas, kabelinė ;
- Yra du balkonai ;
- Šalia yra parkas;
- Vaikų žaidimų aikštelė vidiniame kieme;
- Tvarkingas ir prižiūrėtas ;

BUTO APDAILA:

- Sienos : dažytos, vonia ir wc – plytelės;
- Grindys: parketlentės/plytelės, vonia ir wc – plytelės;
- Langai: plastikiniai su dvigubo stiklo paketu;
- Durys: šarvuotos;

PARKAVIMAS :

- Namų kieme yra erdvi automobilių parkavimo aikštelė;
- Už papildoma kainą parduodamas garažas ;

VIETA :

- Aplinkui išvystyta infrastruktūra:
- 1 min. iki parduotuvės "RIMI" (100 m);
- 3 min iki prekybos centro "MAXIMA" (200m)
- 3 min iki artimiausios mokyklos įstaigos (250m)
- 20 min iki miesto centro (7.7 km)

KVIEČIAME PASIŽVALGYTI PO ŠĮ BUTĄ GYVAI, ATVYKUS Į APŽIŪRAS !

-Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui–pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą. Išskirtines finansavimo sąlygas bankuose.

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE BUTĄ? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Jei šis butas Jus sudomino, skambinkite, susitarsime dėl apžiūros. Jei šis butas Jums netinka, nesidrovėkite skambinti, aš mielai padėsiu Jums surasti savo svajonių namus!

Artur Savickij

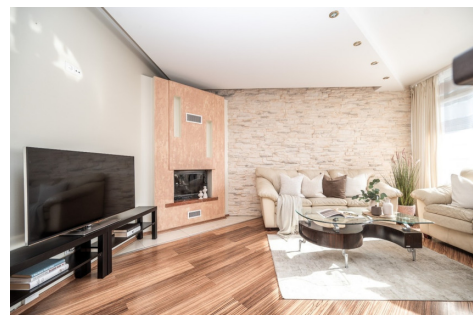
+370 62403456 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje

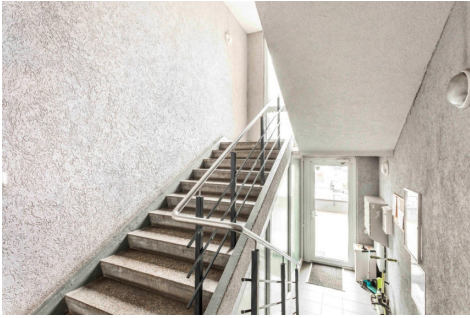
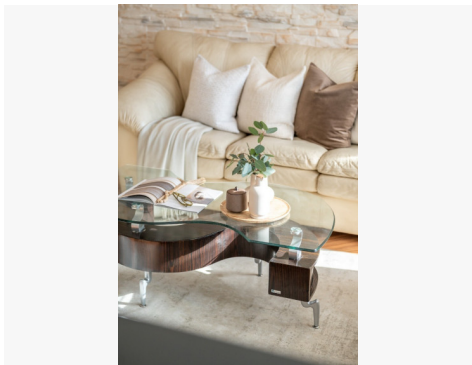
www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

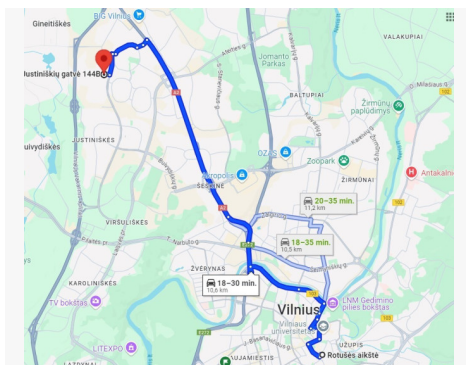
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062403456

Susisiekti el.paštu: artur.savickij@capitalrealty.com







CAPITAL TEAM **Platinum Club**

Artur Savickij

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turą?

artur.savickij@capital.lt
+370 624 03456

