



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JUSTINIŠKIŲ G.,  
PAŠILAIČIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M.  
SAV., 70.33 M<sup>2</sup> PLOTO 4 KAMBARIAI****247 990 €** (3 526.09 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas <b>70.33 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>2/5</b>	Kambariai <b>4</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **247 990 € (3 526.09 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos  
metai: 2026

Įrengimo lygis Dalinė apdaila

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Telefono linija, Šarvuotos durys, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb., Terasa, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Šildomos grindys, Vaizdo kameros, Asfaltuotas privažiavimas, Laisvalaikio zona, Dviračių saugyklos, Bendrojo naudojimo laisvalaikio patalpos

**Papildoma informacija**

Nauji A++ klasės butai Pašilaičiuose

Green Wave – naujas gyvenamųjų namų kvartalas Vilniuje, Pašilaičiuose, Justiniškių ir Pumpėnų gatvių sankirtoje, netoli Vakarinio aplinkkelio ir planuojamos Šiaurės gatvės. Projektas kuriamas kaip žalias, gyvybingas ir bendruomeniškas kvartalas, kuriame daug dėmesio skiriama poilsiui, laisvalaikiui ir kokybiškai aplinkai.

Specialus pasiūlymas

• Rezervuok butą 1 arba 2 etape dabar

- Pradinis įnašas – tik 2000 €
- Likusi 10 % įmoka – iki 2026 m. Birželio 27 d.

#### Apie projektą

- A++ energinės klasė
- 5 aukštų pastatai su liftais
- Daugiau nei 700 butų
- 1–4 kambarių butai
- Visi butai su balkonais arba terasomis
- Planuojama įsikėlimo data: 2026 IV ketvirtis

#### Įrengimo galimybės

- Galimybė rinktis: su daline arba pilna apdaila
- 4 dizainerių sukurti apdailos ir vonios įrangos variantai
- Papildomai siūlomos 2 pilnai įrengtos virtuvės komplektacijos su buitine technika

#### Aplinka ir bendrosios erdvės

- Vaikų ir paauglių žaidimų aikštelės
- Poilsio zonos kaimynams ir senjorams
- Bendruomenės erdvės
- Kino erdvė kieme
- Komercinės patalpos
- Kiemai ir viešosios erdvės, įkvėptos keturių metų laikų
- Dviračių saugykla, Sandėliukai, Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė

Apie Green Wave projektą sužinokite daugiau Bonava.lt internetiniame puslapyje:  
<https://www.bonava.lt/butai/vilnius/pasilaiciai/green-wave>

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060674814  
 Susisiekti el.paštu: [labas@bonava.lt](mailto:labas@bonava.lt)



