



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS JUSTINIŠKIŲ G.,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 54.01 M²
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

175 000 € (3 240.14 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 54.01 m²	Aukštas 1/5	Kambariai 3
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	175 000 € (3 240.14 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1985
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS JUSTINIŠKĖSE

Šis funkcionaliai suplanuotas butas tinkamas tiek gyvenimui sau, tiek investicijai. Butas yra patogioje sostinės lokacijoje – iš čia nesudėtingai susisieksite su visais Vilniaus mikrorajonais tiek nuosavu automobiliu, tiek viešuoju transportu. Puikiai išvystyta infrastruktūra: šalia mokyklos, darželiai, parduotuvės, viešojo transporto stotelės.

BUTO PRIVALUMAI:

- * 1 aukštas iš 5 – patogų gyventi bet kokio amžiaus žmonėms;
- * Funkcionalus išplanavimas – trys atskiri kambariai;
- * Šiuolaikiškai įrengtas interjeras;
- * Erdvi ir šviesi svetainė bei miegamasis kambarys;
- * Papildomas miegamasis – puikiai tiks vaiko, svečių, darbo kambariui įrengti;
- * Parduodamas su beveik visais baldais ir buitine technika – galima iškart įsikelti ir patogiai gyventi;
- * Miegamajame – didelė, talpi sieninė spinta;
- * Įstiklintas balkonas;
- * Šarvuotos durys, kodinė laiptinės spyna;
- * Butui priklauso rūšys – patogų laikyti dviračius ar sezoninius daiktus;

* Graži, tvarkinga namo aplinka – daug medžių, įrengta vaikų žaidimo aikštelė.

BENDRA INFORMACIJA:

- * Adresas: Justiniškių g. 22, Vilnius;
- * Namų tipas: blokinis;
- * Statybos metai: 1985;
- * Aukštis: 1/5;
- * Kambarių skaičius: 3;
- * Bendras plotas: 54,01 kv. m;
- * Būklė: pilnai įrengtas, tinkamas gyventi iš karto;
- * Priklauso rūšys;
- * Yra balkonas.

IŠPLANAVIMAS:

- * Svetainė su virtuvės zona – 17.80 kv. m;
- * Miegamasis – 11.97 kv. m, drabužinė – 1.38 kv.m;
- * Miegamasis/vaikų/darbo kambarys – 8.28 kv. m;
- * Vonia kartu su WC – 3.51 kv. m;
- * Balkonas – 4.46 kv.m;
- * Koridorius – 6.61 kv.m.

LOKACIJA:

- * Puiki buto lokacija – netoli aplinkelio – patogus ir greitas susisiekimas tiek su Vilniaus centru, tiek su kitais mikrorajonais;
- * Pėsčiomis pasiekiamos paslaugų, pramogų, sporto ir parduotuvių vietos, viešojo transporto stotelės.

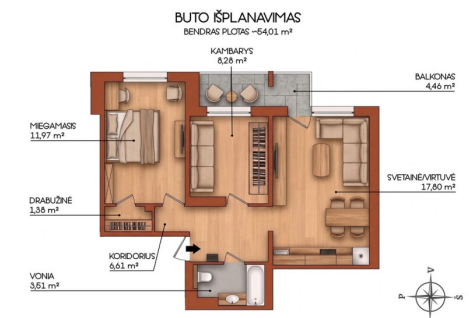
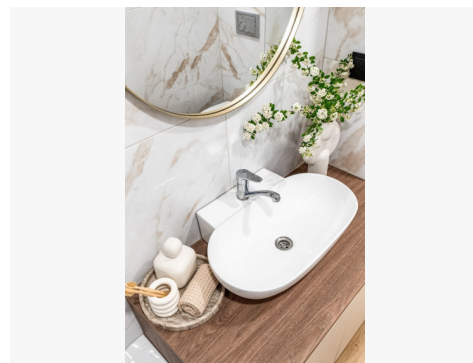
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 61817321

Susisiekti el.paštu: ricardas.nosevicius@capitalrealty.com





CAPITAL TEAM

Ričardas Nosevičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

ricardas.nosevicius@capital.lt
+370 618 17321