



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS K. PETRAUSKO G., ŽALIAKALNYJE, KAUNE, 48.28 KV.M PLOTO, 2 KAMBARIAI

**148 000 €** (3 065.45 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>48.28 m<sup>2</sup></b>	<b>3/3</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>148 000 € (3 065.45 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1932
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Skalavimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Kondicionierius

### Papildoma informacija

Parduodamas butas Žaliakalnyje, Kaune

\*Bendras plotas: 48,28 kv.m

\*Paskirtis: gyvenamoji;

\*Trečias aukštas;

\*Pilnai įrengtas ir parduodamas su visais baldais ir buitine technika;

\*Kiekvienas butas turi atskirą balkoną;

\*Įrengtas kondicionierius su šaldymo ir šildymo funkcija;

\*Šildymas: dujinis;

\*Laiptinėje yra tik 3 butai;

\*Atnaujintas namo fasadas, atnaujinta namo laiptinė;

\*Parkingo aikštelė kiemė;

\*Namo pirmame aukšte įsikūręs prekybos centras "Šilas";

\*Kaimynystėje įsikurusi mokykla ir darželis;

\*Tin puikus susisiekimas su visais miesto mikrorajonais tiek nuosavu transportu, tiek viešuoju;

\*Iki miesto centro 5–7 min pėsčiomis;

\*Iki Ažuolyno 5 min pėsčiomis;

\*Iki Dariaus ir Girėno stadiono 10 min pėsčiomis;

\*Netoliese jauki kavinukė pasisėdejimui vasaros vakarais;

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062038411

Susisiekti el.paštu: edita.urbanaviciute@inreal.lt



