



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KALNO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 70.75 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

217 000 € (3 067.14 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
70.75 m²

 Aukštas
3/4

 Kambariai
3

Kaina:	217 000 € (3 067.14 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2020
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PUIKUS PASIŪLYMAS UŽ PATRAUKLIĄ KAINĄ IEŠKANTIEMS ERDVAUS, ĮRENGTO 3 KAMBARIŲ BŪSTO SU POŽEMINE PARKINGO VIETA – VISKAS, KO REIKIA PATOGIAM ŠEIMOS GYVENIMUI!

Būstas yra Naujojo Antakalnio rajone, šalia Dvarčionių geomorfologinio draustinio, mažaaukštės statybos kvartale, apsuptas žalumos, ramybės ir gamtos.

DOVANA! Perkantiems butą dovanojame profesionalaus paskolų brokerio paslaugą. Brokeris nemokamai pasirūpins visu būsto paskolos gavimo procesu – išderės kuo palankesnes finansavimo sąlygas bankuose ir padės sutvarkyti visus formalumus. Jums nereikės gaišti laiko bendraujant su bankais – viskuo bus pasirūpinta už Jus.

PRIVALUMAI:

- Mažaaukštės naujos statybos namas – keturi aukštai ir liftas name
- Naujai rekonstruojama Kalno gatvė – daromi šaligtaviai ir apšvietimas
- Name įrengta bendra vandens minkštinimo filtras – minkštesnis vanduo, mažiau kalkių, apsaugota buitinė technika
- Butas parduodamas pilnai įrengtas, su baldais – galima įsikelti ir iš karto gyventi
- Svetainėje sumontuotas kondicionierius – patogų karštomis dienomis
- Atskirai įrengti tualetas ir vonia
- Padidintas elektros galios bute – iki 18 kwh
- Dujinis šildymas

- Šviesi svetainė – dideli langai, kurie orientuoti į pietus, o rytais miegamajame jus maloniai žadins saulutė
- Vasaros vakarais balkone galima mėgautis vakarine saule bei gražiu vaizdu į būsimą dekoratyvinį tvenkinį
- Šalia yra baigiamas statyti naujas projektas „Myliu Antakalnį“ – iki rugsėjo pabaigos bus sutvarkyta aplinka
- Jokių rūpesčių dėl automobilių parkavimo – už papildomą kainą galima įsigyti patogią parkingo vietą požeminiame parkinge
- Tvarkinga, erdvi, rakinama laiptinė

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Kalno g. 97, Vilnius
- Bendras plotas – 70,75 kv. m.
- Paskirtis – gyvenamoji
- Šildymas – dujinis, reguliuojamas radiatoriais, san.mazguose šildomos grindys
- Kambarių skaičius – 3
- Aukštas – 3 iš 4
- Yra liftas
- Statybos metai – 2020
- Balkonas – yra

ĮRENGIMAS

- Grindys – laminuotos plokštės bei plytelės san.mazguose
- Sienos – dažytos, san.mazguose plytelės
- Langai – plastikiniai, dideli langai visuose kambariuose
- Buitinė technika: orkaitė, kaitlentė, mikrobangė, šaldytuvas, skalbimo mašina ir džiovyklė, televizorius

Susisiekite dėl privačios apžiūros ir atraskite savo naujus namus!

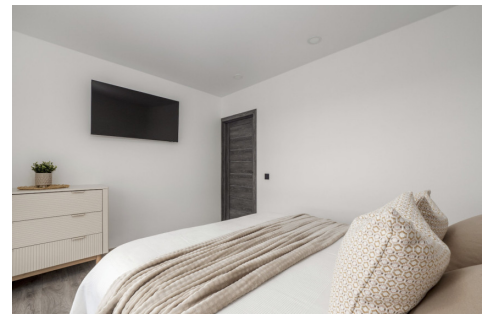
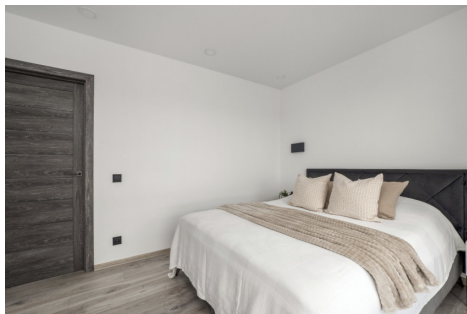
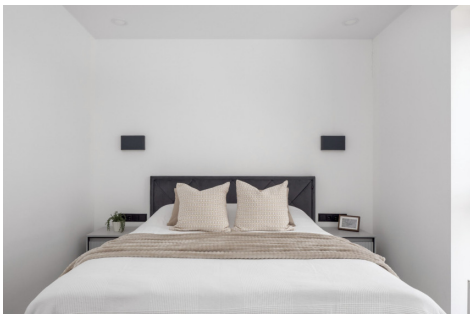
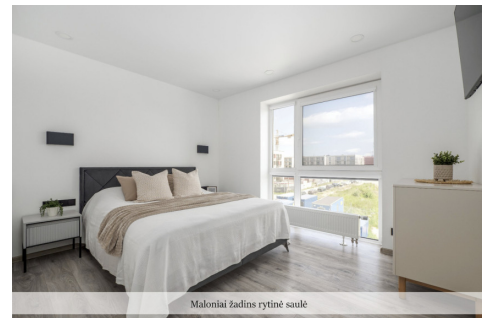
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 67030815

Susisiekti el.paštu: inga.antanaitiene@capitalrealty.com



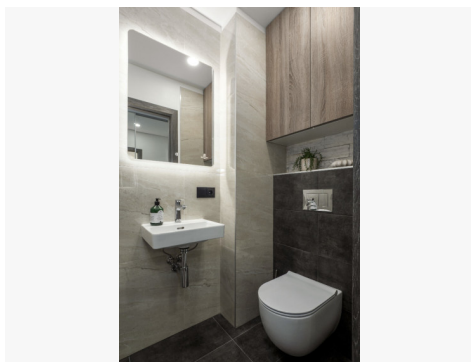
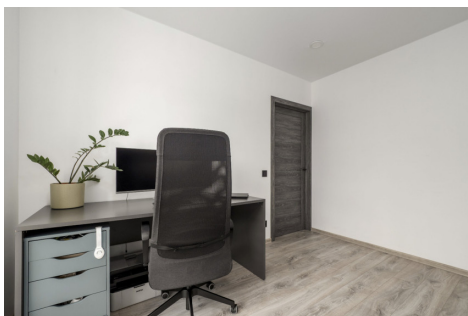




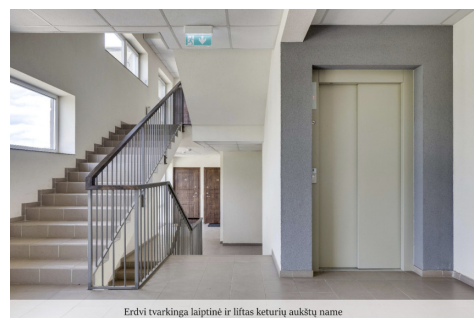
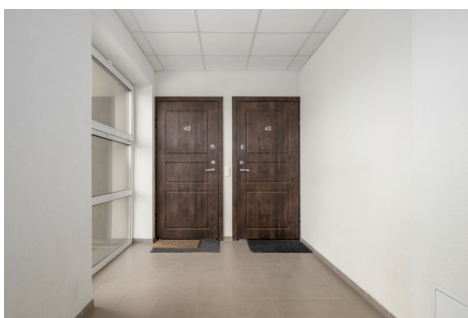
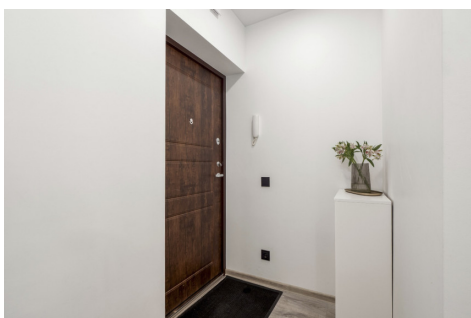
Megauslētās pietvarkarīgu saulē balkone



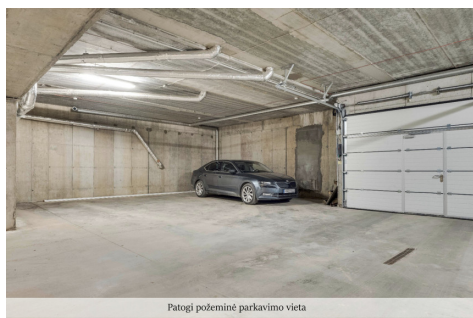
Šalī statomas naujās projektas "Mylu Antakalni" bus uzbaigtas 2026m. rugsejī.
Valdīstas īr balkoni / dekoratīvīnī naujō projekto tverklīnī



Labai ērdvī drabuzīnē korīdoriūjē



Ērdvī tvarkīnga laiptīnē īr līftas keturīnī aukstū namē



CAPITAL
REAL ESTATE

Inga Antanaitienė

Darykite tai, ką mokate GERIAUSIAI.
Aš pasirūpinsiu tuo, kas Jums BRANGIAUSIA!

Jūsų nekilnojamojo turto gidė
inga.antanaitiene@capital.lt
+370 670 30815