

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KALVARIJŲ G., BALTUPIUOSE,
VILNIUJE, 109.35 KV.M PLOTŲ

195 000 € (1 783.26 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
109.35 m	6/8	4

Kaina: 195 000 € (1 783.26 €/m)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1995

Įrengimo lygis Tvarkingas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Parketas, Rūbinė, Rūsys,
Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

VIENAME ŽALIAUSIŲ MIKRARAJONŲ

PARDUODAMAS ERDVUS IR FUNKCIONALUS 4-JŲ KAMBARIŲ BUTAS,

ŠALIA VERKIŲ REGIONINIO PARKO, BALTUPIUOSE!

PUIKI VIETA GYVENTI VILNIAUS MIESTE, BET NENUTOLTI NUO GAMTOS, NAMAS RIBOJASI SU JOMANTO PARKU IR
ŠALIM AIS RANDASI VERKIŲ REGIONINIS PARKAS, PASIVAIKŠČIOJIMO TAKAI, CEDRONO TVENKINYS, PUŠYNO
KELIAS, MĖGAMSTIEMS RAMYBĘ IR AKTYVŲ LAISVALAIKĮ

PRIVALUMAI:

- Parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika(galime ir atlaisvinti);
- Pro didelius langus į butą patenka daug natūralios dienos šviesos;
- Butui priklauso parkavimo vieta vidiniame kieme su šlakbaumu;
- Įrengtas balkonas, kuris leis mėgautis miško teikiama ramybe;
- Namas apsuptas žalumos;
- Gyvendami čia viską pasieksite vos žengus pro namų duris:

keli žingsniai iki viešojo transporto stotelės, šalia darželiai, mokykla, prekybos centrai ir gydymo įstaigos;
- Miesto centrą ir kitus mikrorajonus pasieksite vos per 10 min;
- Ramūs ir draugiški kaimynai;
- Butas šiltas, ne kampinis, ne paskutinis aukštas;
- Durys šarvo;
- Saugi kaimynystė;
- Bendrija;

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina 195 000 Eur;
- Adresas – Kalvarijų g. 280, Vilnius;
- Namų statybos metai – 1995 m;
- Aukštas – 6/8
- Kambarių skaičius – 4;
- Bendras plotas – 109.35 kv/m;
- Namų tipas – mūras
- Yra bendrija;

IŠPLANAVIMAS

- 1 Koridorius – 10.15 kv/m;
- 2 Tualeras — 1.29 kv/m;
- 3 Vonia — 4.05 kv/m;
- 4 Kambarys – 16.30 kv/m;
- 5 Virtuvė – 10.77 kv/m;
- 6 Kambarys – 16.13 kv/m;
- 7 Balkonas — 3.45 kv/m;
- 8 Svetainė su virtuve - 29.73 kv/m;

9 Sandėliukas 3.45 kv/m;

10 Balkonas 3.48 kv/m;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

Atstumas iki centro - 4.92 km

~ 0.24 km Iki viešojo transporto stotelės "Baltupiai"

~ 0.45 km Iki viešojo transporto stotelės "Didlaukio st."

~ 0.26 km iki Baltupių progimnazijos;

~ 0.45 km iki Vilniaus lopšelis-darželis "Gintarėlis"

~ 0.48 km iki Vilniaus lopšelis-darželis "Šerkmukšnelė"

Butas yra strategiškai patogioje vietoje, Patogus susisiekimas, netoliese valstybinės įstaigos, prekybos centrai, didelis laisvalaikio pasirinkimas, mokymo įstaigų ir darželių. Butas lengvai pasiekiamas tiek viešuoju, tiek ir nuosavu transportu. Šalia namo yra automobilių parkavimo aikštelė su šlakbaumu. Šalia miškas.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067318097

Susisiekti el.paštu: mantas.venskutonis@urbanestate.lt



