

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KALVARIJŲ G., JERUZALŲ,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 100 M2 PLOTO,
4 KAMBARIAI**

169 000 € (1 690.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
100.00 m	2/5	4

Kaina: **169 000 € (1 690.00 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1993

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Telefono linija, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūsiai

Papildoma informacija

PARDUODAMAS TVARKINGAS, ERDVUS 4 KAMBARIŲ BUTAS JERUZALĖJE!

Galimybė nusipirkti analogišką butą ir antram aukšte. Labai patogi lokacinė vieta. GALIMAS PATOGUS PERPLANAVIMAS.

Pirkėjams nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysime išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: SEB, Luminor, Swedbank.

PRIVALUMAI:

- Puiki ir patogi lokacinė vieta besiribojanti su mišku;
- Galimybė pakeisti išplanavimą, o taip pat įsirengti būstą pagal Jūsų norus ir poreikius;
- Tvarkingas buto įrengimas, visi baldai paliekami;
- Įstiklinti balkonai;

- Rami ir draugiška kaimynystė;
 - Butui priklauso erdvus rūsys;
 - Gerai išvystyta infrastruktūra ir patogus susisiekimas su miesto centru bei kitais mikrorajonais.
- Namui yra patvirtinta renovacija kuri prasidės 2025 metais.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 100 kv. m;
- Aukštas – 1 iš 5;
- Namo tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 1993;
- Šildymas – centrinis;
- Kambarių skaičius – 4 (vienas pereinamas, kiti trys izoliuoti).

IŠPLANAVIMAS:

- Bendra virtuvės ir svetainės erdvė;
- San. mazgas;
- 3 miegamieji kambariai;
- Du įstiklinti balkonai.

ĮRENGIMAS:

- Įrengimas – tvarkingas;
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais, orientacija - pietvakariai (vaizdas į Verkių regioninio parko mišką);
- Grindys – parketas/plytelės;
- Sienos – dažytos/tapetai.

KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA:

- Rakinama bei tvarkoma laiptinė;
- Internetas, kabelinė televizija;
- Ramūs bei draugiški kaimynai.

KITA INFORMACIJA:

- Patogus privažiavimas iki pat namo;
- Geras susisiekimas viešuoju, privačiu ar bet kuriuo kitu transportu su bet kuriuo Vilniaus miesto tašku!;
- Atstumas iki miesto centro tik 5,4 km;
- Gerai išplėtotą infrastruktūrą: netoliese yra mokyklos, vaikų darželiai, parduotuvės, viešojo transporto stotelės.

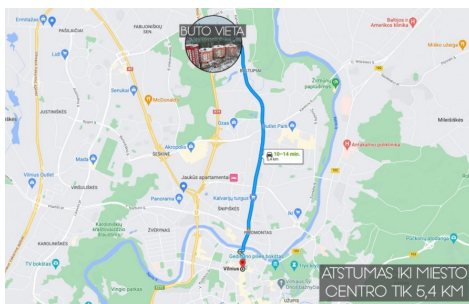
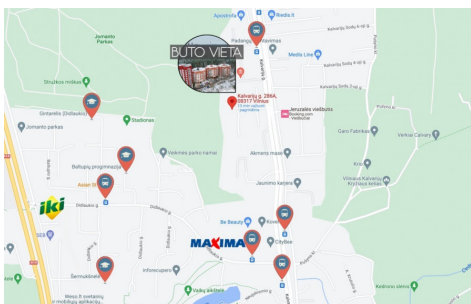
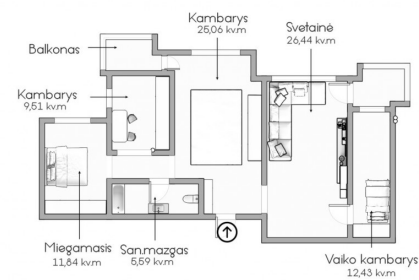
MALONIAI KVIEČIAME APSILANKYTI! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065742029

Susisiekti el.paštu: tomas.rusakas@capitalrealty.com







CAPITAL
TEAM

Tomas Rusakas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Gali būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt
+370 (657) 42 029
Žalgirio g. 90, Vilnius

