

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KALVARIJŲ G., ŠNIPIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 27.55 M² PLOTO
1 KAMBARYS**

43 500 € (1 578.95 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
27.55 m	1/1	1

Kaina:	43 500 € (1 578.95 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	2 Kita
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ (toliau – turtas)

Butas (unikalus Nr. 1094-0148-4031:0003, 27,55 kv. m, vieno aukšto medinis pastatas); Kalvarijų g. 70-13, Vilnius

TURTO NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpos yra pastate, kuris nėra įrašytas į Kultūros vertybių registrą, tačiau yra nekilnojamosios kultūros vertybės - Namas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 47917) teritorijoje ir valstybės saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės - Vilniaus senamiesčio, paskelbto kultūros paminklu (unikalus kodas - 16073) vizualinės apsaugos pozonio teritorijoje. Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų statinių, esančių jo teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai reglamentuojami

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu bei kitais teisės aktais.

TURTO PARDAVIMO SĄLYGA. Nekilnojamas turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės bei pagal esamus nekilnojamojo turto kadastro duomenis, kurie neatitinka faktinės situacijos. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašė įregistruota žyma „Nekilnojamojo daikto kadastro duomenys, įrašyti Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėje, neatitinka faktinių nekilnojamojo daikto kadastro duomenų, kurie užfiksuoti 2020-09-14 nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byloje“. Vilniaus miesto savivaldybė neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

Pradinė pardavimo kaina – 43500 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 435 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 4350 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 145 €.

Turto apžiūra 2025-07-17 14.00 val. ir 2025-07-24 14.00 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Šnipiškių seniūnijos vyresnysis specialistas Audrius Kazakevičius, tel. (0 5) 211 2722, mob. 0 648 02186, el. paštas audrius.kazakevicius@vilnius.lt

Registracijos pradžia 2025-07-28, 0.00 val., pabaiga 2025-07-30, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2025-08-04, 9.00 val., pabaiga 2025-08-05, 13.59 val.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto skyriaus vyr. specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (0 5) 211 2711, 211 2705, el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

Informaciją dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (0 5) 211 2002.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 8 5 2112711

Susisiekti el.paštu: ramune.abukauskiene@vilnius.lt



