

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KALVARIJŲ G., ŠNIPIŠKŲS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 46.38 M<sup>2</sup> PLOTO  
3 KAMBARIAI**

**39 768 €** (857.44 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

|                |            |           |
|----------------|------------|-----------|
| Plotas         | Aukštas    | Kambariai |
| <b>46.38 m</b> | <b>1/1</b> | <b>3</b>  |

|                     |   |                               |
|---------------------|---|-------------------------------|
| Kaina:              |   | <b>39 768 € (857.44 €/m )</b> |
| Statusas:           |   | Aktyvus                       |
| Statybos metai:     |   | 1940                          |
| Įrengimo lygis      | 2 | Kita                          |
| Šildymas            |   | Kietu kuru                    |
| Pastato tipas       |   | Medinis                       |
| Pardavimas ar nuoma |   | Pardavimas                    |

**Papildoma informacija**

**VILNIAUS**

MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ (toliau –  
turtas)

**Butas (unikalus Nr.**

1094-0146-7016:0009, 42,69 kv. m, su 3,69 kv. m bendrojo naudojimo patalpomis,

vieno aukšto medinio pastato pirmame **aukšte,**

pažymėjimas plane 1A1m); Kalvarijų g. 50A-5, Vilnius

TURTO NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpos yra pastate,

kuris nėra įrašytas į Kultūros vertybių registrą, tačiau yra valstybės saugomos

nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus senamiesčio, paskelbto kultūros

paminklu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) vizualinės apsaugos

pozonio teritorijoje. Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų

statinių, esančių jo teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai

reglamentuojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos

įstatymu bei kitais teisės aktais.

TURTO

PARDAVIMO SĄLYGA. Patalpos parduodamos esamos būklės.

Pradinė pardavimo kaina – 39768 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 397 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 3976 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 145 €.

Turto apžiūra 2025-06-05 13.30 val. ir 2025-06-12 13.30 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Šnipiškių seniūnijos vyriausioji specialistė Viktorija Ivanova, tel. (0 5) 211 2812, el. paštas viktorija.ivanova@vilnius.lt.

Registracijos pradžia 2025-06-16, 0.00 val., pabaiga 2025-06-18, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2025-06-23, 9.00 val., pabaiga 2025-06-25, 13.59 val.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi

būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto

savivaldybės administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko

kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono

laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo

dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų

po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto

skyriaus vyr. specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (+370 5) 211 2711, 211 2705,

el. paštas [ramune.abukauskiene@vilnius.lt](mailto:ramune.abukauskiene@vilnius.lt).

Informaciją dėl

sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (+370 5) 211

2002.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37052112711

Susisiekti el.paštu: [ramune.abukauskiene@vilnius.lt](mailto:ramune.abukauskiene@vilnius.lt)



