

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KALVARIJŲ G., ŠNIPIŠKŲSE,
VILNIUJE, 46.3 KV.M PLOTU

140 000 € (3 023.76 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
46.30 m	2/5	2

Kaina:	140 000 € (3 023.76 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1968	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Blokinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Tualetas ir vonia atskirai	

Papildoma informacija

SAULĖTAS BUTAS RENOVUOTAME NAME, SOSTINĖS CENTRINĖJE DALYJE.

PRIVALUMAI:

- Puikus pasirinkimas ieškantiems buto centrinėje dalyje ir norintiems įsirengti namus pagal savo asmeninius poreikius - butui reikalingas remontas.
- Bute pakeisti visi plastikiniai langai, balkono durys bei įstiklinto balkono langai.

- Butas šviesus ir saulėtas, pro langus patenka daug natūralios dienos šviesos, o langai orientuoti rytine/vakarine kryptimis.

- Butas su įstiklintu balkonu. Pro balkoną ir visus buto langus atsiveria žaliuojanti aplinka, suteikianti privatumo pojūčio.

- Funkcionalus išplanavimas leis montuoti erdvas sienines spintas.

- Butas renovuotame name, tad ir šildymo sąnaudos mažesnės, o namuose jaukiau.

- Tvarkinga namo laiptinė, rakinama kodine spyna. Aplink namą įrengtos automobilių parkavimo aikštelės, vaikų žaidimo ir poilsio erdvės.

- Vos žengus namų duris pasieksite visus reikalingiausius objektus: prie pat yra mokymo bei gydymo įstaigos, visi prekybos centrai, laisvalaikio ir pramogų erdvės. Senamiestį ir kitus mikrorajonus pasieksite itin greitai ir patogiai tiek nuosavu automobiliu, paspirtuku, dviračiu ar viešuoju transportu (kursuoja greitieji autobusai)

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Kalvarijų gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 1968 m.;

Namo renovacijos metai - 2025 m.;

Aukštas - 2/5;

Kambariai - 2;

Bendras plotas - 46.3 kv.m.;

Langų kryptis - rytai/vakarai;

Butas su įstiklintu balkonu.

ŠILDYMAS: centrinis-kolektorinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~2.38 km iki centro;

~0.21 km iki viešojo transporto stotelės "Giedraičių st.";

~0.33 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Švelnukas";

~0.26 km iki Vilniaus šv. Kristoforo pagrindinės mokyklos;

~0.55 km iki Vilniaus Senvagės gimnazijos;

~0.27 km iki prekybos centro "IKI EXPRESS";

~0.31 km iki prekybos centro "Maxima XX";

~0.50 km iki prekybos centro "Lidl".

NT brokeris Ernestas Noreikis

El. p.: ernestas@urbanestate.lt

Tel. nr.: +370 624 29709

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062429709

Susisiekti el.paštu: ernestas@urbanestate.lt



