



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KALVARIJŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 44.47 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

157 000 € (3 530.47 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
44.47 m²

Aukštas
4/5

Kambariai
2

Kaina:	157 000 € (3 530.47 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1964
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS, 2 KAMBARIŲ BUTAS ŽIRMŪNUOSE.

Ieškote jaukių namų viename patogiausiu Vilniaus rajonu? Šis šviesus ir funkcionalus butas Žirmūnuose – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai. Langai orientuoti į ramų, žaliuojantį vidinį kiemą, todėl čia galėsite mėgautis privatumu ir ramybe, o patogią vietą užtikrins greitą susisiekimą su miesto centru bei visa reikalinga infrastruktūra.

PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su baldais ir visa buitine technika – galima iš karto įsikelti gyventi.
- Šviesus, jaukus ir funkcionaliai suplanuotas butas.
- Naujai įrengtas balkonas.
- Langai orientuoti į vidinį kiemą – mažiau miesto šurmulio, daugiau žalumos ir ramybės.
- Mažos šildymo išlaidos.
- Tvarkinga, rakinama laiptinė, saugi ir rami kaimynystė.
- Erdvus vidinis kiemas su vieta automobiliui statyti.
- Puikiai išvystyta infrastruktūra – netoliese darželiai, mokyklos, parduotuvės, sporto klubai ir kitos kasdien reikalingos paslaugos.
- Patogus susisiekimas su Vilniaus miesto centru ir kitais rajonais tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Kalvarijų g. 99-33, Žirmūnai, Vilnius.
- Bendras plotas: 44,47 kv. m.
- Kambarių skaičius: 2.
- Aukštas: 4/5.
- Statybos metai: 1964.
- Šildymas: centrinis.
- Namo tipas: blokinis.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė – 18,99 kv. m.
- Virtuvė – 5,76 kv. m.
- Miegamasis – 13,86 kv. m.
- Vonios kambarys – 2,93 kv. m.
- Koridorius – 2,93 kv. m.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- ~2.37 km. Atstumas iki centro
- Autobusų stotelės
- ~0.08 km. Giedraičių st.
- ~0.36 km. Žygio st.
- ~0.37 km. Ulonų st.
- ~0.37 km. Broniaus Laurinavičiaus skveras

PARDUOTUVĖS

- ~0.10 km. IKI EXPRESS – KALVARIJŲ
- ~0.39 km. Maxima XX
- ~0.44 km. Lidl

MOKYKLOS

- ~0.14 km. Vilniaus šv. Kristoforo pagrindinė mokykla
- ~0.45 km. Viešoji įstaiga "Vilniaus dizaino mokymo centras"

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- ~0.11 km. Vilniaus lopšelis–darželis "Žirniukas"
- ~0.52 km. Vilniaus lopšelis–darželis "Švelnukas" Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 604 19999

Susisiekti el.paštu: tomas.pratuzas@capitalrealty.com



