



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KALVARIJŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 83 M² PLOTU, 4 KAMBARIAI

229 000 € (2 759.04 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
83.00 m²	1/5	4

Kaina: **229 000 € (2 759.04 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1992

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai

Papildoma informacija

BALTUPIUOSE, TARP JOMANTO IR VERKIŲ PARKŲ, PARDUODAMAS ERDVUS 4 KAMBARIŲ BUTAS

BUTO PRIVALUMAI:

- Butas įsikūręs šalia Jomanto parko – net 37 ha miško teritorijos, puikiai tinkančios pasivaikščiavimams, sportui bei gyvenantiems su augintiniais;
- Funkcionalus 4 kambarių išplanavimas – puikus pasirinkimas šeimai;
- Svetainės ir virtuvės langai orientuoti į pietų pusę, todėl bute daug natūralios šviesos;
- Bute pakeista elektros instaliacija bei nuotekų stovai – galima iš karto gyventi ir remontą atlikti pagal savo poreikius;
- Buto sienos papildomai apšildintos iš vidaus;
- Name atlikta dalinė renovacija – įrengti termostatai ant radiatorių, automatiškai reguliuojantys šilumos tiekimą;
- Šildymo išlaidos ekonomiškos ir optimalios;
- Bute yra praktiškas tamsusis kambarys daiktų laikymui;
- Butui priklauso apie 5 kv. m sandėliukas rūsyje – patogų laikyti dviračius, slides ar sezoninius daiktus;
- Name vos 15 butų – jauki ir bendruomeniška kaimynystė;
- Namą administruoja aktyvi ir atsakinga savininkų bendrija;

- Naujai sutvarkyta ir perasfaltuota automobilių stovėjimo aikštelė;
- Šalia namo įrengtos naujos vaikų žaidimų bei krepšinio aikštelės;
- Netoliese atnaujintas Baltupių progimnazijos sporto aikštynas su futbolo, krepšinio ir lauko tinklinio aikštėmis;
- Kvartalas pasižymi vientisa architektūra bei kokybiška mūrine statyba.

BENDRA INFORMACIJA:

Rajonas: Baltupiai / Jeruzalė, Vilnius;
 Kambarių skaičius: 4;
 Namų tipas: mūrinis;
 Šildymas: centrinis;
 Aukštai: 1/5;
 Bendras plotas: 83 kv. m;
 Statybos metai: 1992;

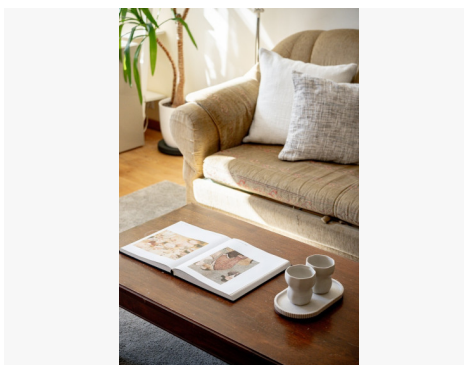
VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

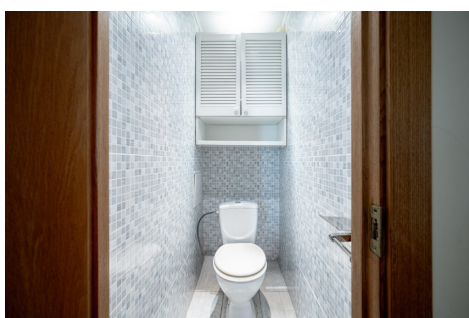
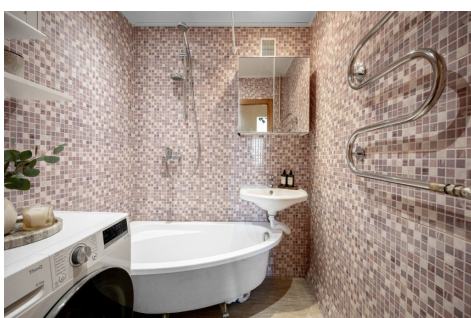
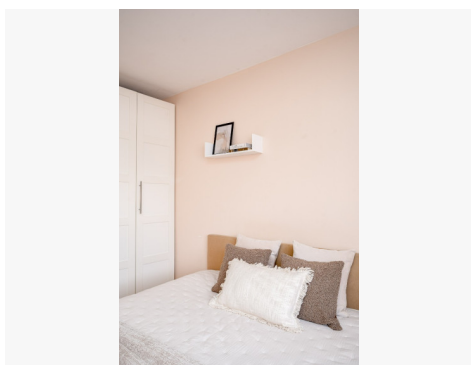
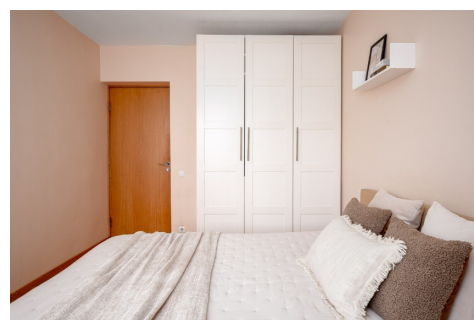
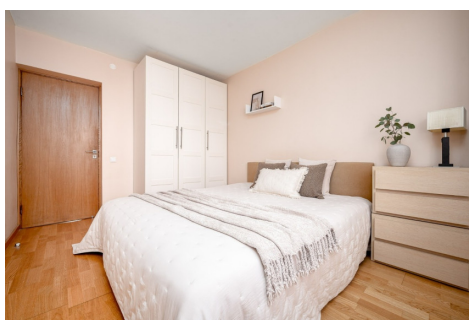
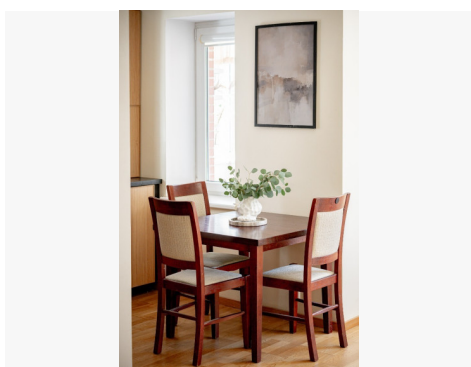
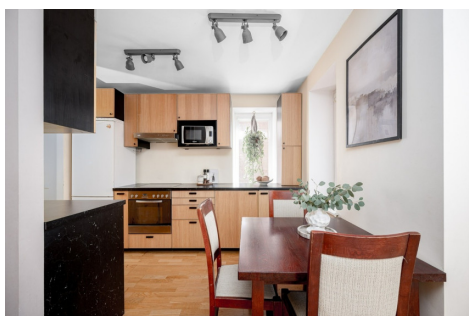
Vos kelios minutės pėsčiomis iki viešojo transporto stotelės;
 Patogus susisiekimas su miesto centru – kursuoja greitasis autobusas 1G bei kiti maršrutai;
 Automobiliu patogus išvažiavimas į Geležinio Vilko gatvę;
 Netoliese Baltupių ir Jeruzalės progimnazijos;
 Planuojama naujos gimnazijos statyba Marcinkevičiaus gatvėje;
 Šalia prekybos centrai, paslaugos, dviračių ir pėsčiųjų takai;
 Aplink daug žalumos, parkų bei aktyvaus laisvalaikio erdvių.

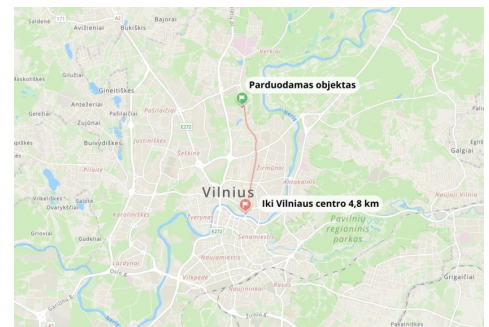
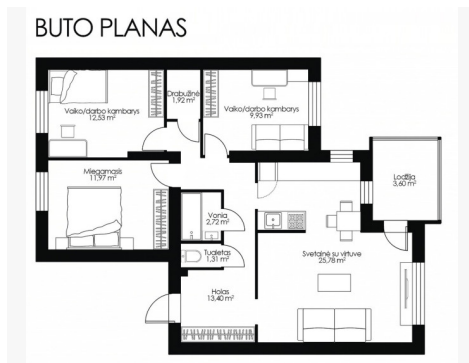
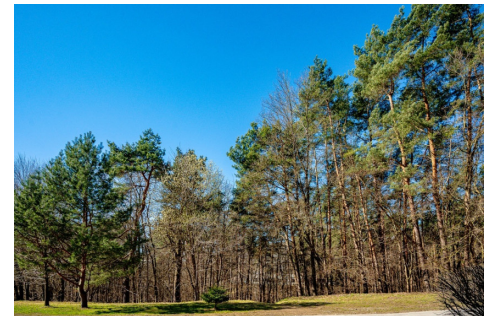
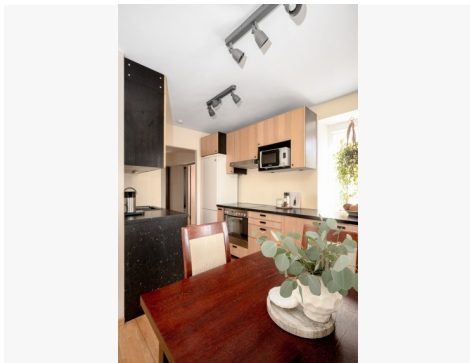
Tai vieta tiems, kurie ieško balanso tarp miesto patogumų, gamtos ir komfortiško šeimos gyvenimo
 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 78264
 Susisiekti el.paštu: lilija.balaisiene@capitalrealty.com










Lilija Balaišienė

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264
lilija.balaisiene@gmail.com