



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KALVARIJŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 87 M² PLOTU, 3 KAMBARIAI

314 900 € (3 619.54 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
87.00 m²	2/3	3

Kaina: **314 900 € (3 619.54 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2013

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 3-JŲ KAMBARIŲ 87 kv.m BUTAS STRATEGIŠKAI PATOGIOJE VILNIAUS VIETOJE ŽIRMŪNŲ/ŠNIPIŠKIŲ/BALTUPIU SANKIRTOJE KALVARIJŲ G.

BUTO PRIVALUMAI:

- Unikali ir strategiškai patogi Vilniaus miesto dalis;
- Iki miesto Centro tik 5 min kelio automobiliu;
- Puikiai tinkamas pastoviam gyvenimui;
- Pilnai ir kokybiškai įrengtas;
- Labai jaukus, daug natūralios šviesos, patogus išplanavimo sprendimai.
- Aukštos lubos;
- Dideli langai bei stoglangiai. Daug natūralios šviesos, erdvės pojūtis;
- Patogus susisiekimas su visais rajonais tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu
- Uždara namo/projekto teritorija;
- Erdvios laiptinės;

- Vaikų žaidimo aikštelė vidiniam kieme;
- Prižiūrima namo teritorija;
- Apšviestos pagrindinės gatvės;
- Netoliese yra Ozo parkas bei Verkių regioninis parakas su poilsio zonomis, pasivaikščiavimo takais ir daug gamtos.
- Bute yra visa gyvenimui reikalinga buitinė technika ir baldai;
- Du san mazgai;
- Draugiški kaimynai;
- Dujinis šildymas;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Kalvarijų g. 137;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2013 (kapitali namo/projekto rekonstrukcija);
- Aukštas: 2/3;
- Kambarių sk.: 3;
- Bendras plotas: 87 kv. m;
- Būklė: pilnai ir gerai įrengtas;
- Tinkamas gyventi iš karto;
- Buto paskirtis: gyvenamoji.

KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA:

- Šildymas: dujinis (individuali apskaita);
- Internetas/kabelinė televizija: yra.
- Rakinama/tvarkinga laiptinė.

ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos plaunamais dažais;
- Grindys (šildomos): parketas ir plytelės
- Šildomos grindys vonios kambaryje;
- Langai: plastikiniai;

BUTO PLANAS:

- Virtuvė kartu su svetaine;
- Miegamasis vaikų;
- Pagrindinis miegamasis;
- Vonia ir WC;
- WC ir skalbykla pirmame aukšte;
- Holas;

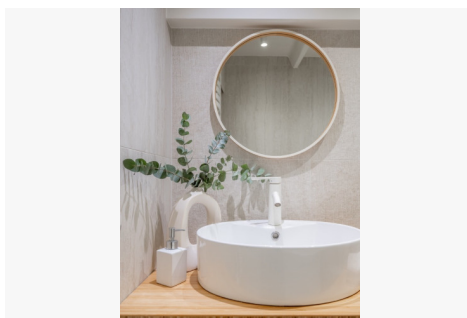
KITA INFORMACIJA:

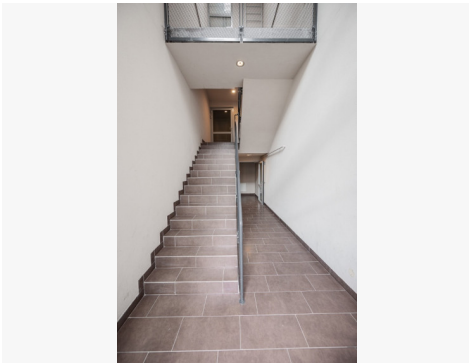
- Puikiai išplėtotą infrastruktūrą;
- Iki Vilniaus miesto centro/Senamiesčio tik 3,9 km arba 5 min kelio automobiliu.
- Tai unikali vieta ne tik savo išskirtine ir patogia lokacija, gamtos bei ramybės artumu bet ir saugia/ramia kaimynystė. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefona numeris: +37065742029

Susisiekti el.paštu: tomas.rusakas@capitalrealty.com







CAPITAL
TEAM

Tomas Rusakas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt
+370 (657) 42 029
Žalgirio g. 90, Vilnius