

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KALVIŠKIŲ K., ŠIAULIŲ R.
SAV., 20.31 M² PLOTU 2 KAMBARIŲ**

504 € (24.82 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
20.31 m	2/2	2

Kaina:	504 € (24.82 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1963
Įrengimo lygis	2
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buto dalis

Papildoma informacija

1/2 dalis 2 kambarių buto su dalimis pagalbinio ūkio pastatų

Parduodamas turtas yra šiaurės vakarinėje Šiaulių rajono dalyje, Kuršėnų kaimiškoje seniūnijoje, Kalviškių kaime. Aplinkui keletas gyvenamųjų namų, neužstatyti, dirbami žemės sklypai. Artimiausias vandens telkinys – upė Ringuva apie 1 200 metrų atstumu.

Bendra informacija:

- Pastato statybos metai - 1963

- Aukštas - 2 iš 2;

- Kartu su 1/2 dalimi buto parduodama ir dalys ūkinių pastatų

Vidaus apdaila:

- Grindys – medinės lentos
- Sienos – išklijuotos tapetais
- Lubos – dažytos
- Apdaila – nusidėvėjusi

Komunikacijos:

- Elektra – yra, tačiau skaitiklis deaktyvuotas
- Šildymas – vietinis krosninis

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: 1/2 buto bendro ploto 40.62 kv. m, unikalus Nr. 9196-3008-1017:0004, Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Kalviškių k. 2-6; 125/2000 dalys ūkinio pastato

užstatyto ploto 232.00 kv. m, unikalus Nr. 9196-3008-1028; 125/2000 dalys ūkinio pastato užstatyto ploto 109.00 kv. m, unikalus Nr. 9196-3008-1042, Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Kalviškių k.

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės bei pagal esamus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

VĮ Turto bankas nėra sudaręs elektros tiekimo sutarties su paslaugos tiekėju.

Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Parduodami statiniai yra valstybinėje žemėje, kurioje žemės sklypas nesuformuotas. VĮ Turto bankas teisių į sklypą ar jo dalį neturi ir neperleidžia.

Objektas yra išnuomotas iki 2026-11-14. Nuosavybės teisei į išnuomotą turtą perėjus trečiajam asmeniui, nuomotojas turi teisę vienašališkai nutraukti nuomos sutartį (nesikreipiant į teismą), raštu įspėjęs nuomininką ne mažiau kaip prieš 30 kalendorinių dienų iki sutarties nutraukimo.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2025-07-28, 00 val. 00 min. 00 sek.- 2025-07-30, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2025-08-04, 09 val. 00 min. 00 sek. - 2025-08-05, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 66935604

Susisiekti el.paštu: agne.zeimyte@turtas.lt



