

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KARALIAUŠIAUS G., PILAITĖ,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 65.14 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

181 900 € (2 792.45 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
65.14 m	2/6	3

Kaina:	181 900 € (2 792.45 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2015
Įrengimo lygis	Suremontuotas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas

Papildoma informacija

NAUJOS STATYBOS PROJEKTE PILAITĖJE PARDUODAMAS ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU 90 M2 TERASA!

Bute prieš metus atliktas kosmetinis remontas, todėl iš karto įsikelsite į tvarkingus ir naujam gyvenimui paruoštus namus. O erdvią buto terasą galėsite pritaikyti mažiesiems buto gyventojams arba poilsiui įrengiant grilio zoną.

Pilaitė yra vienas iš greičiausiai augančių ir saugiausių Vilniaus rajonų. Namo kaimynystėje rasite viską patogiam gyvenimui - šalia viešojo transporto stotelės, parduotuvės, medicinos ir grožio paslaugų centrai. Apylinkėse įsikūrę darželiai, mokyklos bei sporto kompleksai, vykdančys užsiėmimus su skirtingo amžiaus vaikais.

Kviečiu atvykti pirmiesiems ir įsitikinti, kad tai išskirtinė vieta kurti naujus namus.

BENDRA INFORMACIJA

Adresas: Karaliaučiaus g. 3

Bendras plotas: 65,14 m² / 90 m² terasa

Aukštas: 2/6

Kambarių skaičius: 3

Namo tipas: mūrinis

Šildymas: centrinis - kolektorinis

Statybos metai: 2015 m.

PRIVALUMAI

- Bute prieš metus atliktas kosmetinis remontas.
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika.
- Koridoriuje ir vonios kambaryje šildomos grindys.
- Vonia su papildomais funkcionalumais.
- Erdvi terasa su poilsio ir griliaus zona.
- Yra liftas.
- Yra liftas pritaikytas neįgaliųjų poreikiams.
- Vaikų žaidimo aikštelė namo vidiniame kieme.
- Butui priklauso parkavimo vieta uždaramame garaže - galima įsigyti už papildomą kainą (8000 Eur).

BUTO IŠPLANAVIMAS

Svetainė su virtuve ir koridoriumi – 34,33 m²

Miegamasis – 14,32 m²

Vaiko kambarys - 10,75 m²

Vonios kambarys su tualetu – 5,74 m²

Terasa - 90 m²

BUTO ĮRENGIMAS

Sienos: dažytos, vonioje plytelės.

Grindys: laminatas, vonioje plytelės.

Langai: plastikiniai, orientuoti pietryčių kryptimi.

Durys: šarvuotos.

INFRASTRUKTŪRA

Pilaitės mikrorajonas pasižymi patogiu susisiekimu su miesto centru ir gerai išvystytu ugdymo bei paslaugų įstaigų tinklu.

SUSISIEKIMAS

Autobusų ir troleibusų stotelės:

Gilužio st. – 200 m. (3 min.)

Karaliaučiaus st. – 450 m. (6 min.)

UGDYMO ĮSTAIGOS

Mokyklos:

Vydūno progimnazija – 550 m. (7 min.)

Vilniaus Pilaitės gimnazija – 750 m. (10 min.)

M. Mažvydo progimnazija – 750 m. (10 min.)

Darželiai:

Lopšelis-darželis „Gilužis“ – 700 m. (9 min.)

Lopšelis-darželis „Pilaitukas“ – 850 m. (11 min.)

Sportas:

Vilniaus Martyno Mažvydo progimnazijos stadionas – 750 m. (10 min.)

Pilaitės futbolo maniežas - kupolas – 800 m. (11 min.)

PREKYBA IR PASLAUGOS

Prekybos centrai:

„IKI“ – 500 m. (7 min.)

„Maxima XX“ – 700 m. (9 min.)

„Rimi“ – 850 m. (12 min.)

„LIDL“ – 1,5 km. (21 min.)

Grožio salonai:

„Estetika“ – 210 m. (3 min.)

„Beauty makers studio“ – 230 m. (3 min.)

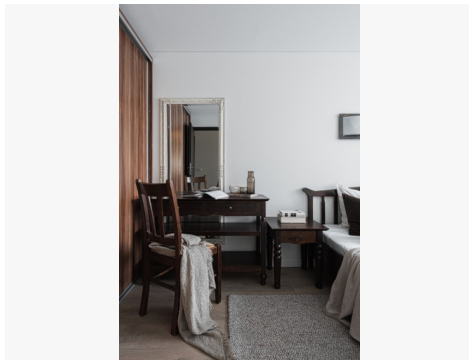
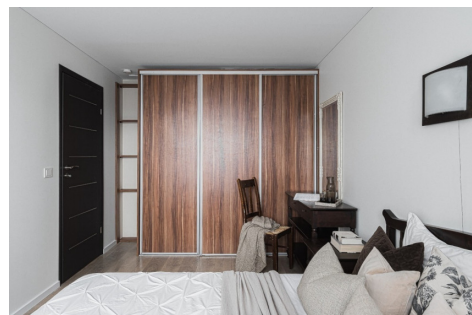
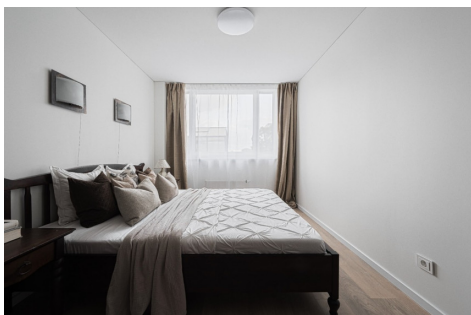
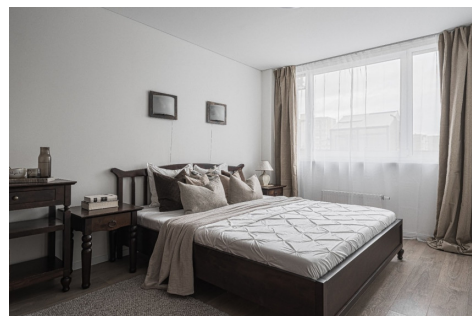
„Grožio namai Imperija“ – 450 m. (6 min.)

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 639 26866

Susisiekti el.paštu: darius.valkavicius@capitalrealty.com



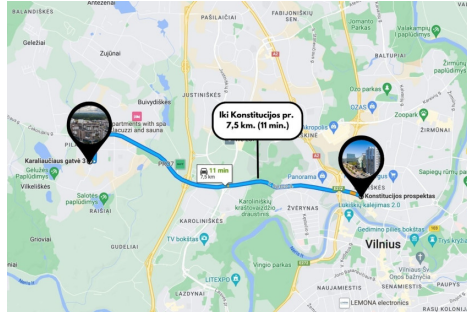


3 KAMBARIŲ BUTO PLANAS
PLOŠAS - 65,14 m²



3 KAMBARIŲ BUTO PLANAS
PLOŠAS - 65,14 m²





Darius Valkavičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

darius.valkavicius@capital.lt
+370 639 26866