

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KARALIAUS MINDAUGO PR.,
SENAMIESTIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 44.32
M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

170 000 € (3 835.74 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
44.32 m	4/5	2

Kaina:	170 000 € (3 835.74 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1957	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Šildymas	Centrinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Långai su stiklo paketais, Rūsys, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvai, Kondicionierius	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS KARALIAUS MINDAUGO PR.

Butas idealioje vietoje Kauno centre nuomai: priešais “Žalgirio areną” , pėsčiųjų tiltą, Laisvės alėjos pašonėje.

Butas su trumpalaikės nuomos verslu. (Jo testai nebūtina). Perduodama administruojančios įmonės paslaugos. Metų vidutinės mėnesio pajamos 1000 eur/ mėn.

BENDRA PROJEKTO INFORMACIJA:

- Butas centrinėje Kauno miesto dalyje, puikioje vietoje;
- Yra balkonas;
- Šis butas ideali vieta tiek gyvenimui, tiek ilgalaikiai/trumpalaikiai nuomai.
- Aukštas: 4/5;
- Buto plotas: 44,32 kv.m;
- Bute svetainė sujungta su virtuvės zona;
- Pardavimo metu butas paliekamas su visais baldais, buitine technika.

PRIVALUMAI:

- Dviračių ir pasivaikščiojimo takai šalia apartamentų leis aktyviai leisti laiką keliaujant Nemuno pakrante;
- Patogus susisiekimas su LSMU, KTU, VU universitetais, Kauno kolegija, aukštesnioji Mažylis mokykla.
- Šalia esantį Kauno „Akropolį“ pasieksite vos per 2 minutes automobiliu.
- Parkavimas (prie pat durų) – antžeminis už papildomą mokestį - apie 50 eur metams, deklaruojant gyvenamąją vietą.

INFRASTRUKTŪRA:

- Butas Kauno miesto centre;
- Šalia Kauno „Akropolis“ ir Žalgirio arena, Laisvės alėja;

Jei norite parduoti savo turtą ir įsigyti šį - galiu Jums padėti. Rezervuosime patikusi namą, o sandorį padarysime kai parduosime Jūsų turtą.

Nemokamai padėdau susitvarkyti dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas.

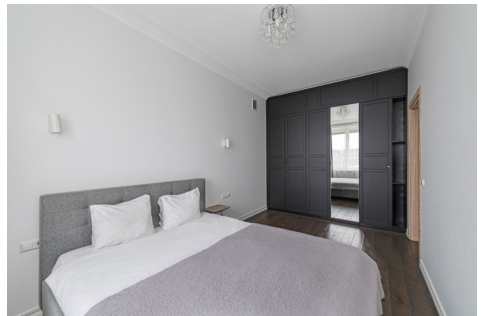
Jei norite apžiūrėti, skambinkite telefonu: Tel.: +370 60981 369.

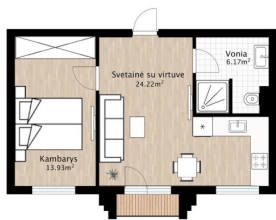
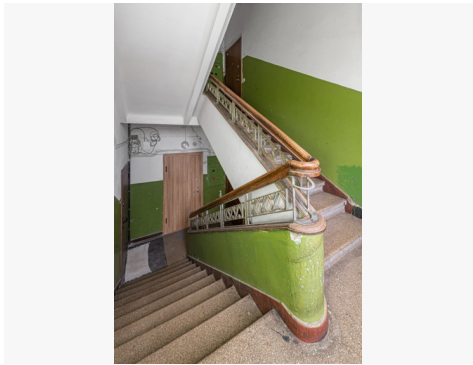
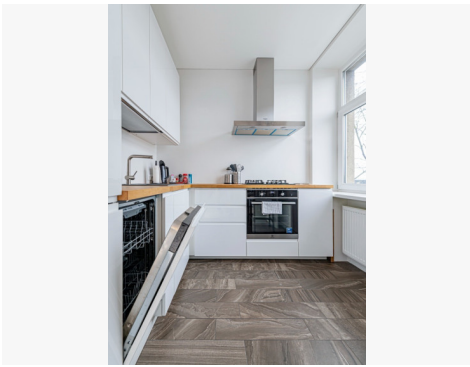
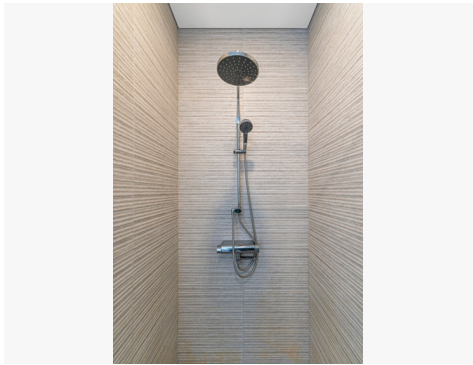
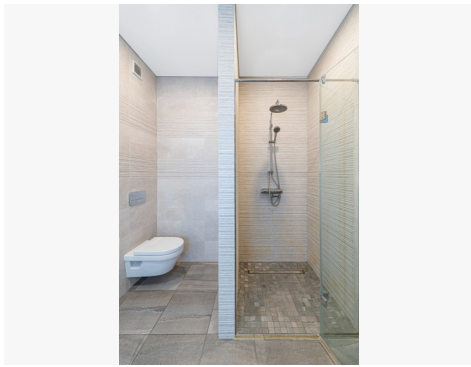
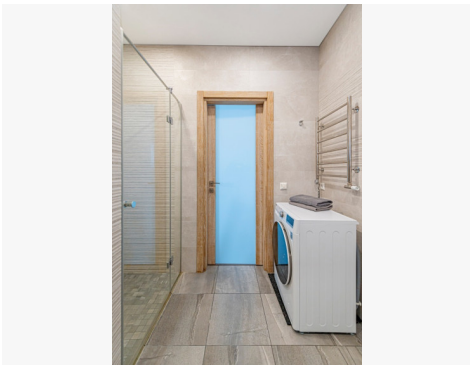
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 609 81369

Susisiekti el.paštu: sandra.babraviciene@capitalrealty.com





**PADĖSIU VISAIŠ
NT KLAUSIMAIŠ**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**SANDRA
BABRAVIČIENĖ**

+370 609 81369
sandra.babraviciene@capital.lt

