

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KAUNO G., KAUNO, KLAIPĖDOS
M., KLAIPĖDOS M. SAV., 29.22 M² PLOTO 1
KAMBARYS**

75 000 € (2 566.74 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
29.22 m	4/5	1

Kaina:		75 000 € (2 566.74 €/m)
Statusas:		Aktyvus
Statybos metai:		1970
Įrengimo lygis	2	Pilnai įrengtas
Šildymas		Centrinis
Pastato tipas		Mūrinis
Pardavimas ar nuoma		Pardavimas

Papildoma informacija

Teirautis telefonu:

+37066719935 Vidmantas

MODERNI IR JAUKI STUDIJA ŠALIA „AKROPOLIO“ – ĮSIKELKITE BE JOKIŲ PAPILDOMŲ IŠLAIDŲ!

Klaipėda, Kauno g.

1 kambario studija | * 29,22 m² | * 4/5 aukštas

Pilnai suremontuotas | * Mūrinis namas | * Langai į pietus

BUTAS, KURIAME GALIMA GYVENTI IŠ KARTO – PATOGU, STILINGA IR PRAKTIŠKA

Ieškote būsto be rūpesčių? Šis pilnai atnaujintas ir šiuolaikiškai įrengtas 1 kambario studijos tipo butas – tai nepriekaištingas pasirinkimas tiek pirmam būstui, tiek sėkmingai investicijai nuomai.

KODĖL ŠIS BUTAS – IŠSKIRTINIS?

KOMPAKTIŠKAS, BET YPAČ FUNKCIONALUS – 29,22 m² erdvė suplanuota itin efektyviai: erdvi svetainė, integruota virtuvė, valgomojo zona, patogi miegamoji dalis ir drabužinė.

VISIŠKAI SUREMONTUOTAS – nauja elektros instaliacija, vamzdynai, santechnika, grindys, sienos, apšvietimas.

EKONOMIŠKAS IR ŠILTAS – pietų pusės langai garantuoja natūralią šviesą visą dieną ir mažesnes šildymo sąnaudas.

PUIKIAI ĮRENGTAS – butas parduodamas su virtuvės baldais ir visa buitine technika: virykle, šaldytuvu, indaplove, skalbimo mašina. Viskas paruošta patogiam gyvenimui.

TVARKINGA LAIPTINĖ SU KODINE SPYNA – saugu ir ramu.

BUTUI PRIKLAUSO RŪSYS – patogi vieta daiktams laikyti.

PARKAVIMO VIETA – visada rasite, kur pasistatyti automobilį šalia namo.

VIETA, KURI GYVENA PATOGUMU

Prekybos centras „Akropolis“ – vos už 300 metrų

Ažuolyno parkas – vos keli žingsniai

Viešojo transporto stotelė – tik 70 m

Šalia net keli darželiai ir mokyklos:

- ~140 m – lopšelis-darželis „Žiogelis“

- ~150 m – lopšelis-darželis „Inkarėlis“
- ~330 m – Klaipėdos „Versmės“ progimnazija

IDEALUS PASIRINKIMAS INVESTICIJAI

Tobulai tinka nuomai – maža kvadratūra, žemos išlaikymo sąnaudos, prestižinė ir strategiškai patogi vieta.

Galime padėti įvertinti galimą pajamingumą.

BUTAS IŠPLANUOTAS TAIP, KAD KIEKVIENAS KVADRATINIS METRAS DUOTŲ MAKSIMALŲ KOMFORTĄ:

Svetainė su virtuvės zona

Patogi valgomojo erdvė

Integruotas miego kampas

Drabužinė

Erdvus vonios kambarys su dušo kabina

Rūšys daiktams laikyti

NEPRAMIEGOKITE – TOKS BUTAS TURI DIDELĘ PAKLAUSĄ!

Tobula vieta miesto gyvenimui

Galimybė įsikelti iš karto

Jokio papildomo remonto ar baldų paieškų

Investicinis potencialas, kuris atsiperka

Apžiūras galima derinti jums patogiu laiku – skambinkite drąsiai!

Skelbimo ID 132365

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066719935

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt

