



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KAUNO G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 59 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

300 000 € (5 084.75 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
59.00 m²	6/5	3

Kaina: **300 000 € (5 084.75 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2017

Įrengimo lygis: Suremontuotas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Lifas, Su baldais, Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

GYVENIMAS MIESTO ŠIRDYJE – 3 K. BUTAS NAUJAMIESTYJE SU BALKONU

???? Iki Senamiesčio vos 5–10 min. pėsčiomis!

Strategiškai vienoje paklausiausių Vilniaus vietų parduodamas šviesus, jaukiai įrengtas ir funkcionaliai suplanuotas 3 kambarių butas – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

???? PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

???? 60 kv. m patogiai išplanuota erdvė

???? Svetainė sujungta su virtuve + 2 atskiri miegamieji

???? Balkonas jaukiems vakarams miesto centre

???? Tamsus kambariukas + sandėliukas – daugiau vietos daiktams

???? 6 aukštas iš 6 (viršuje – techninis aukštas, daugiau privatumo)

Langai orientuoti į pietus ir šiaurę – šviesu ir jauku visą dieną

???? KOMFORTAS IR KOKYBĖ:

2017 m. statybos namas

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika

Kokybiška apdaila: dažytos sienos, laminatas, plytelės

Vonia ir WC kartu – praktiškas sprendimas

Ramus, vidinis kiemas – miesto centre, bet be triukšmo

???? LOKACIJA – VIENA GERIAUSIŲ VILNIUJE:

???? Senamiestis pasiekiamas per 5–10 min. pėsčiomis

Aplink restoranai, kavinės, parduotuvės, sporto klubai

???? Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais

???? INVESTICINĖ VERTĖ:

???? Lengvai išnuomojamas – didelė paklausa

???? Likvidus turtas – patrauklus tiek gyvenimui, tiek nuomai

Buto kaina–300000 eurų

???? Daugiau informacijos telefonu: +37067469711

Jei nepavyksta prisiskambinti – parašykite SMS (nurodykite gatvę/kainą), susisieksiu su Jumis.



Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos
visuose segmentuose

NT Brokerė
KRISTINA VASILKOVIENĖ

vasilkoviene@viniasturtas.lt
+370 674 69711