

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KAUNO M. SAV., KAUNO M.,
AUKŠTIEJI ŠANČIAI, JAUNŲJŲ TALKININKŲ G. 31,
47.61 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI**

98 000 € (2 058.39 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
47.61 m

Aukštas
1/1

Kambariai
3

Kaina:	98 000 € (2 058.39 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Kaune, Aukštuosiuose Šančiuose parduodamas tvarkingas 3-jų kambarių butas su 0,75 a. žemės sklypu. Bendras buto plotas 47,61 kv.m.plius palėpė. Yra parengtas projektas ir išimtas statybos leidimas antram aukštui įsirengti. Namo stogas ir namo sienos apšiltintos 15 cm putu polistioliu, sudėti plastikiniai langai, šarvo durys, naujai išvedžiota elektros instaliacija, pakeistas vamzdynas. Butas tvarkingas, galima gyventi iš karto. Kieme yra sandėliukas, parkavimo vieta. Išpirkta žemė, aptverta teritorija, sutvarkyta aplinka. Žemės sklypui nustatyta naudojimosi tvarka.

Šiame name yra galimybė įsigyti šalia esanti 39,97 kv.m. butą, arba įsigyti abu kartu.

.....

Bendra informacija:

- Plotas: 47,61 kv. m + palėpė;

- Aukštas: 1;

- Statybos m.: 1940 m;

- Namo tipas: mūrinis;

- Komunikacijos: miesto;

- Buto šildymo tipas: dujinis.

.....

Privalumai:

- Privatus ir aptvertas 0,7 a. žemės sklypas;

- Mūrinis namas;

- Sutvarkytas ir apšiltintas stogas;

- Maži komunaliniai mokesčiai;

- Sandėliukas lauke daiktams laikyti

- Parkavimo vieta;

Vidurinis ugdymas

~1.51 km Vilniaus kooperacijos kolegijos Suaugusiųjų švietimo centras

~1.60 km Karo medicinos mokymo centras

Pradinis ugdymas

~0.37 km Kauno technologijos universiteto Vaižganto vidurinė mokykla

~1.07 km Kauno suaugusiųjų mokymo centras

Ikimokyklinis ugdymas

~0.85 km Kauno lopšelis-darželis "Žilvitis"

~1.13 km Kauno Montessori darželis-mokykla "Žiburėlis"

~3.27 km Atstumas iki centro

~0.55 km Norfa XXL

~0.61 km Lidl

~0.95 km Maxima X

Kitos medicinos įstaigos

~0.34 km RESPUBLIKINĖ KAUNO LIGONINĖ, VšĮ

~0.79 km PRANCŪZŲ ŠEIMOS KLINIKA, UAB EIKIME KARTU

~0.92 km Kauno m. greitosios medicinos pagalbos stotis, VšĮ padalinys, pastotė

Ligoninės, poliklinikos ir ambulatorijos

~0.92 km KAUNO ŠANČIŲ POLIKLINIKA, VšĮ

Ieškote 1 kambario buto Kauno mieste? Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

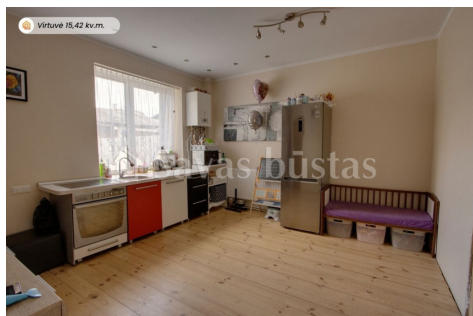
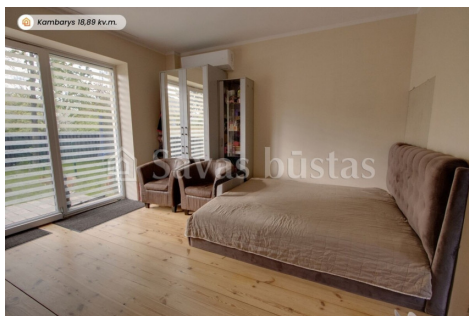
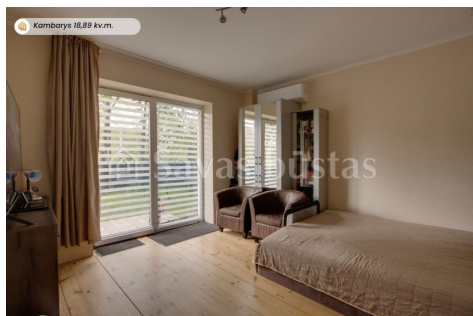
Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus? Skambinkite – mes tuo pasirūpinsime.

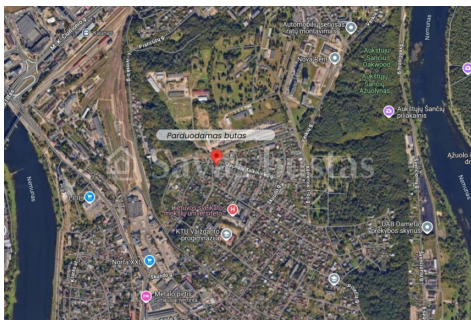
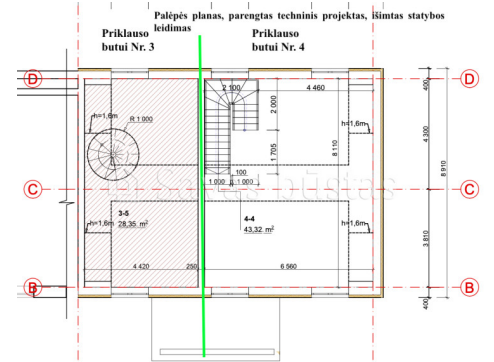
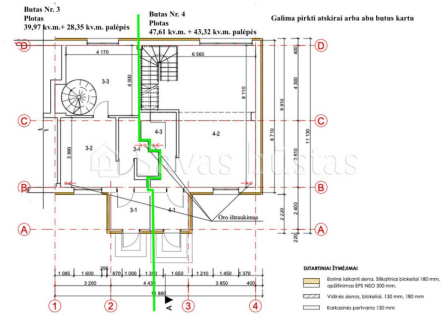
NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37066719797

Susisiekti el.paštu: anastasija.romaseva@savasbustas.lt





NEMOKAMAI KONSULTUOJAM
NT KLAUSIMAIŠ

PRELIMINARUS NT
VERTINIMAS

SKUBIAI PREKAME BUTUS VISUOJE
LIETUVOJE

Kontaktai
tel. 8667 19797
el.p. anastasija.romaseva@savastustas.lt
www.savastustas.lt