

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KŲDAINIŲ G., BABTŲ MSTL.,
KAUNO R. SAV., 77 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

89 000 € (1 155.84 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
77.00 m	1/3	3

Kaina:	89 000 € (1 155.84 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1974
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS BEI TVARKINGAS TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS YPATINGAI RAMIOJE VIETOJE.

BUTO PRIVALUMAI:

- Netrukus prasidės namo renovacijos darbai.
- Pilnai įrengtas, parduodamas su visais baldais ir buitine technika.
- Net 32.56 m² dydžio rūsys.
- Erdvi virtuvė ir vonios kambarys.
- Vakare grįžus visada rasite vietą prie namo savo automobiliui.
- Patogus susisiekimas su A1 automagistrale.
- Miegamojo išorinė siena papildomai apšiltinta.
- Buto langai į pietinę ir šiaurinę puses.
- Po langais pastatyta pavesinė, kuria naudojasi tik šio buto gyventojai.

- Didelis įstiklintas balkonas.

BENDRA INFORMACIJA APIE BUTĄ:

- Plotas: 76,77 m² + 32,56 m² rūsys;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1974 m.;
- Aukštas: 1/3;
- Kambarių sk.: 3;
- Plastikiniai langai;
- Lauko durys šarvo;
- Šildymas: centrinis.

APIE APLINKĄ IR NAMĄ:

- Pastatas - mažaaukštis, tik 3 aukštai.
- Tvarkinga, švari, rakinama laiptinė, draugiška kaimynystė.
- Aukšte tik po du butus.
- Išpuoselėta ir prižiūrima namo aplinka.
- Namą supantys spygliuočiai ir tvyranti ramybė sukuria kurorto jausmą.
- Babtų miestelis pasižymi puikia infrastruktūra. Netoliese yra parduotuvės, restoranai, darželis, gera gimnazija, medicinos centras, bažnyčia ir kt...

PIRKĖJUI NETAIKOMI TARPININKAVIMO MOKESČIAI

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH474549

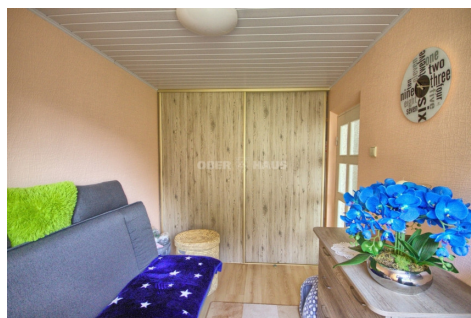
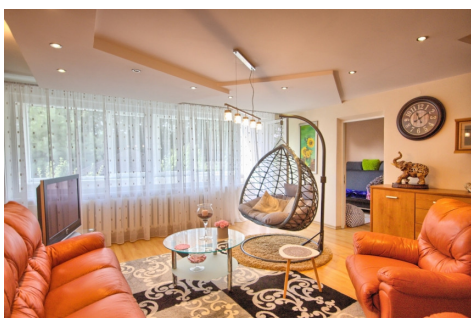
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

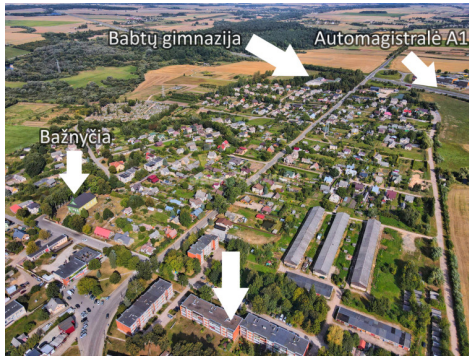
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 671 52 397

Susisiekti el.paštu: mantas.zemaitis@ober-haus.lt





OBER HAUS

**MĒGAUKĪTĒS LAISVALAIKIŲ,
MĒS PASIRŪPINSIME VISAIŠ
NT KLAUSIMAIŠ!**

- KONSULTUOJU NT KLAUSIMAIŠ
- PADĒŠU SKIRTIJAI PARDOTIJAIS IŠNUOMOTI
- SURASHU JŪSŲ POREKIUS ATITINKANČIUS NAUJUS NAMUS

Mantas Žemaitis
Gyvenamųjų nekilnojamojo turto ekspertas

+370 671 52 397
mantas.zemaitis@oberhaus.lt

+370 671 52 397
Reputacija: 4,6/5,0 (25) Klientai