

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS K?DAINI? G., VILIJAMPOL?,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 51.37 M2 PLOTO, 2
KAMBARIAI**

42 000 € (817.60 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
51.37 m	2/3	2

Kaina:	42 000 € (817.60 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1928
Įrengimo lygis	Tvarkingas ²
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Sandėliukas

Papildoma informacija

BUTAS DVIEJŲ KAMBARIŲ, GEROJE VIETOJE VILIJAMPOLĖJE, SENAMIESTIS PASIEKIAMAS PĖSČIOMIS. PRIKLAUSO SKLYPO DALIS. PUIKUS PASIRINKIMAS IEŠKANTIEMS PATOGIOS VIETOS NETOLI KAUNO CENTRO!

BENDRA INFORMACIJA:

Buto plotas – 52.98 kv.m.;

Namo tipas – rąstinis;

Namo paskirtis – gyvenamoji (trijų ir daugiau butų pastatai);

Namo aukštai – 3;

Kambarių skaičius - 2;

Statybos metai – 1928 m.

BUTO PRIVALUMAI:

- Funkcionalus suplanavimas (galima lengvai perplanuoti);
- Pastatas autentiškas, su išlikusiomis istoriją menančiomis detalėmis;
- Įvažiavimas į kiemą bendras, automobilių parkavimas bendrai naudojamo sklypo dalyje;
- Aptverta teritorija (yra varteliai);

- Sodelis su vaismedžiais;
- Įspūdingi platūs 5,15m x 5,60m laiptai;
- Stogas skardinis, nekiauras;
- Svetainėje senovinė koklių sienelė;
- Šildymas oras – oras, galima kūrenti ir kietu kuru;
- Išlikęs senovinis pečius.

BUTO PLANAS:

Pirmas aukštas: svetainė, miegamasis, virtuvė, san. mazgas ir veranda;

KAMBARIŲ/NAMO APDAILA:

Langai – plastikiniai;

Grindys – linoleumas;

Sienos – pirmame aukšte tapetai, plastikinės dailylentės;

Stogas – dvišlaitis (du kaminai), danga – skarda;

Namo išorės apdaila – medinės dailylentės.

BALDAI:

Parduodama su kai kuriais baldais (tik kelis baldus išsiveš).

KOMUNIKACIJOS:

Šildymo tipas – oras – oras, kietas kuras;

Vandentiekis – miesto;

Nuotekų šalinimas – miesto.

INFRASTRUKTŪRA:

Geras susisiekimas su Kauno centru (5 min. iki Kauno pilies automobiliu). Kursuoja viešasis transportas, autobusų sustojimas vos už kelių metrų (kursuoja autobusai nr. 31 ir nr. 63).

PLANUOJATE PARDUOTI AR NUOMOTI SAVO BŪSTĄ:

- Nemokamai nustatysiu Jūsų turto kainą.
- Profesionaliai paruošiu Jūsų būstą pardavimui.
- Sutvarkysiu visus reikalingus dokumentus.
- Užtikrinsiu greitą ir saugų sandorį.

KREIPKITĖS DABAR!

PARDUODA: Gintautas Tamkevičius Mob. +370 699 95247,

El. paštas: gintautas.tamkevicius@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės - rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas Lietuvos bankuose ir kitose kredito įstaigose.

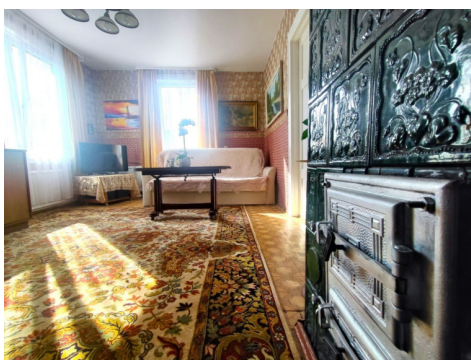
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069995247

Susisiekti el.paštu: gintautas.tamkevicius@capitalrealty.com



Parduodamo buto planas

