



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KLAIPĖDOS APSKRITIS, KLAIPĖDA, CENTRAS, GELEŽINKELIO G., 61 M² PLOTO, 3 KAMBARIAI

199 000 € (3 262.30 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
61.00 m²

Aukštas
3/3

Kambariai
3

Kaina:	199 000 € (3 262.30 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1932
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Klaipėdos miesto centrinėje dalyje šalia Klaipėdos universiteto, parduodamas nestandartinis 3-jų kambarių, 61,34kv.m butas mūriniame pilnai renovuotame name.

Kieme priklauso pagalbinio ūkio sandėlys (galimybė įsirengti garažą).

Butas 3-jų kambarių, 16,32, 12,62 ir 12,45 kv.m ploto.

Virtuvė 7,90 kv.m

Koridorius 7,77 kv.m.

Pagalbinė patalpa 1,47 kv.m

Priklauso dalis palėpės. (neprivatizuota, plane apibrėžta).

Virš buto palėpė priklauso 2 žmonėms. (yra galimybė privatizuoti).

Įrengtas individualus šildymas dujomis reguliuojamas bute.

Dujinis katilas apšildo patalpas ir pašildo vandenį, dėl to maži šilumos mokesčiai.

Virtuvėje palikta veikianti senovinė krosnis, visuose kambariuose ortakiai, galima įsirengti židinius.

Durys šarvuotos.

Plastiko paketų langai, pietinėje pusėje, dėl to butas saulėtas ir šiltas.

Namas pilnai renovuotas.

Yra rūsys.

Laiptinėje tik 3 butai.

Telefonspynė.

Galimybė įsirengti automatinius vartus, žemė priklauso namui.

Saugus, nemokamas parkingas.

Strategiškai puiki vieta šalia Klaipėdos universiteto, tik perėjus tiltą patenkate į Klaipėdos senamiestį.

Šalia 2 mokyklos, vaikų darželis, P.C Studlendas, paslaugų įmonės, miškas, miesto parkas, tik 2km iki pajūrio.

Telef:+37065201011

Skambinkite, mielai aprodysiu Jums patogiu metu.

Kontaktinis asmuo: Danielė, danielegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: danielgijoneda@gmail.com

