



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KLAIPĖDOS  
APSKRITIS, KLAIPĖDA, CENTRAS, SAUSIO  
15-OSIOS G., 73 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI****209 000 €** (2 863.01 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**73.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**1/5**Kambariai  
**3**

Kaina:	<b>209 000 € (2 863.01 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2005
Įrengimo lygis	Suremontuotas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Parduodamas stilingas, suremontuotas 3 kambarių butas Sausio 15-osios g., Klaipėdoje!

Ieškote namų, į kuriuos galėtumėte įsikelti iš karto, be jokių papildomų rūpesčių ar remonto dulkių? Šis pasiūlymas – kaip tik Jums!

Parduodamas erdvus, šviesus ir funkcionaliai išplanuotas 3 kambarių butas strategiškai patogioje Klaipėdos vietoje.

Pagrindinė informacija:

Plotas: 73 kv. m

Kambarių skaičius: 3

Statybos metai: 2005 m. (kokybiškas, modernios statybos namas)

Būklė:

Pilnai ir kokybiškai suremontuotas (po remonto niekas negyveno!)

Įrengimas:

Parduodamas su visais nuotraukose matomais naujais baldais bei buitine technika.

Privalumai, kuriais džiaugsitės kasdien:

Šviežias remontas: Naudotos tik kokybiškos medžiagos, apgalvotos interjero detalės, sukurta jaukios ir modernios erdvės atmosfera.

Paruoštas gyvenimui: Jums nereikės rūpentis baldais ar technika – viskas paruošta jūsų patogiam startui.

Patogus išplanavimas: 73 kv. m erdvė idealiai tinka tiek šeimai, tiek porai, ieškančiai papildomos erdvės darbui ar svečiams.

2005 m. statyba: Namas pasižymi gera šilumos ir garso izoliacija, nedidelėmis šildymo sąskaitomis bei tvarkinga kaimynyste.

Lokacija ir infrastruktūra:

Sausio 15-osios gatvė – tai vieta, iš kurios ranka pasiekiami viskas, ko reikia patogiam miesto gyvenimui:

Dviračių takai šalia: Vos išėjus iš namų pasieksite išvystytą miesto dviračių takų tinklą. Tai ideali vieta aktyvaus laisvalaikio mėgėjams – dviračiu ar paspirtuku saugiai ir greitai pasieksite ne tik miesto centrą, bet ir pajūrį ar Klaipėdos poilsio parką.

Puikus ir greitas susisiekimas su Klaipėdos centru bei senamiesčiu (pėsčiomis arba automobiliu).

Šalia prekybos centrai, kavinės, gydymo įstaigos.

Netoliese ugdymo įstaigos (mokyklos, vaikų darželiai).

Kainą derinsime.

Telef.+37065201011

Patogus viešasis transportas.

Kontaktinis asmuo: Danielė, danielegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: danielegijoneda@gmail.com

