



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KLAIPĖDOS  
APSKRITIS, KLAIPĖDA, VINGIO, I.  
SIMONAITYTĖS G., 64 M<sup>2</sup> PLOTO, 3  
KAMBARIAI****115 000 €** (1 796.88 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**64.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**1/9**Kambariai  
**3**

Kaina:	<b>115 000 € (1 796.88 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1979
Įrengimo lygis	Suremontuotas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Klaipėdos pietinėje miesto dalyje parduodamas 3 kambarių – tvarkingai įrengtas butas 1 – amė aukšte su baldais ir buitine technika.

Butui priklauso sandėliukas rūsyje.

Patrauklus variantas šeimai, šalia Simonaitytės kalnas, du darželiai 200–300 m atstumu mokyklos, meno mokykla, parkas, poliklinikos.

Šalia Vingio Pasažas, turgelis ir kiti prekybos centrai.

Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru tiek privačiu, tiek viešuoju transportu.

Namo lokacija labai patogi.

Langai nukreipti į šiaurinę ir pietinę puses.

Bute du įstiklinti sutvarkyti balkonai, butas ne kampinis.

Namas dalinai renovuotas, apšiltintas, pakeisti vandentiekio ir nuotekų tinklai, elektros instaliacija, stogas.

Renovacija išmokėta.

Tvarkinga namo laiptinė, sumontuota kodinė spyna su telefonspyne bute.

Namas priklauso bendrijai, prižiūrima laiptinė bei namo aplinka.

Nedidelės komunalinės išlaidos, rami kaimynystė.

Kainą derinsime.

Telefono numeris: +37065201011

Kontaktinis asmuo: Danielė, danielegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: danielegijoneda@gmail.com



