

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KONSTITUCIJOS PR.,
ŠNIPIŠKŲS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
59.01 M² PLOTO 2 KAMBARIAI**

291 000 € (4 931.37 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
59.01 m	14/29	2

Kaina:	291 000 € (4 931.37 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2018
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Monolitas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS, TAMSUS DIZAINO 2 KAMBARIŲ BUTAS TOWER PROJEKTE, VILNIAUS CENTRE

Butas naujai įrengtas, parduodamas su visais baldais ir buitine technika.

Butas yra itin patrauklioje, centrinėje Vilniaus miesto dalyje. Per kelias minutes lengvu žingsniu pasieksite Neries upę, aplinkinius biurų pastatus, senamiestį.

Tai namai ieškantiems itin erdvaus 2 kambarių būsto pačioje miesto širdyje.

Jei tai tie namai, kurių ieškote - susisiekite.

PRIVALUMAI:

- Centrinė miesto dalis (CBD);

- Langai orientuoti pietryčių kryptimi;

- Ypatingai gera pastato garso izoliacija bei būsto akustika;

- Išmanioji sistema apartamentų šildymo, vėsinimo bei vėdinimo valdymui;

- Elektromobilių krovimo stotelės požeminiame garaže, galimybė išsinuomotį parkingo vietas atskiroje, papildomai saugomoje zonoje;

- Dviračių saugyklos ir sandėliukai.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 59.01 kv. m;

- Kambarių skaičius: 2;

- Aukštas: 14 iš 29;

- Pilna apdaila;

- Rekuperacinė sistema (valdoma nuotoliniu būdu);

- Kondicionierius (valdoma nuotoliniu būdu);

- Šildymas centrinis - kolektorinis (valdoma nuotoliniu būdu);

- Langai: Schüco.

IŠPLANAVIMAS:

Vonios kambarys: 6.70 kv. m;

Miegamasis su drabužine: 17 kv. m;

Svetainė / virtuvė: 35.31 kv. m;

Balkonas: apie 4 kv. m (neįskaičiuota į parduodamą plotą).

INFORMACIJA APIE PASTATĄ:

- Statybos metai: 2018;
- Namo tipas: monolitinis;
- IP domofonas;
- Apsaugos kameros.

TOWER PROJEKTO PRIVALUMAI:

Projektas Tower apartamentai yra įsikūręs pačiame miesto centre. Gyvendami čia viską turėsite šalia

Būtiniausios paslaugos, didieji prekybos centrai, restoranai, grožio salonai, sveikatos įstaigos ir sporto aikštynai - viskas pasiekiami ranka.

Nors gyvensite pačiame miesto centre, mėgausitės tylą ir ramybę, nes projektas pasižymi išskirtine garso izoliacija, vienintelė tokia Vilniaus gyvenamuosiuose dangoraižiuose.

Namas yra A energinės klasės, tad suvartosite mažiau energijos bei turėsite šiltesnius namus.

Išmanūs sprendimai - programėle galėsite valdyti kiekvieno kambario temperatūrą, valdyti vėdinimo sistemą ir stebėti CO2 kiekį apartamentuose.

Uždaras namo kiemas pasitiks žaliuojančiu sodu ir vaikų žaidimo aikštele.

Naše įrengtos dviračių saugyklos ir elektrinių dviračių įkrovimo stotelės.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Centro (CBD) kaimynystė;

- Šalia biurų pastatai, mokyklos, darželiai, prekybos centrai, autobusų stotelės, med. įstaigos;

Vos 15 minučių lengvu žingsniu iki Gedimino pr. ar Katedros.

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu!

Martynas Šlikas

Tel.: +370 612 23140

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 061223140

Susisiekti el.paštu: m.slikas@resolution.lt



